



- Legende:**
- Betonsteinpflaster grau (Wege + Plätze)
  - Betonsteinpflaster anthrazit (Pkw-Stellplätze)
  - Schotterrassen
  - Flutlichtlampe (6 Stck. je Platz)
  - Spieler-/Trainerkabine
  - Schutzstreifen für vorh. Versorgungsleitungen (von der Bebauung freizuhalten)
  - Schnittführung
  - 41,00 geplante neue Geländehöhen
  - 35,39 vorhandene Geländehöhe

**STELLPLATZNACHWEIS:**  
 gem. Richtzahltabelle Stellplatzklass SH Pkt. 5) Sportstätten  
 5.2 Sportplätze mit Zuschauer/innenplätzen:  
 1 St. je 250 m² Sportfläche, zusätzlich 1 St. je 10-15 Besucher/innen  
 68 m \* 105 m = 7.140 m² \* 2 = 14.280 m² Gesamtsportfläche  
 Besucher: rd. 100 Personen  
 -> 14.280 m² : 250 m² = 57 St.  
 -> 100 Pers. : 12,5 = 8 St. = 65 St. gesamt erforderlich

Index	Änderung	Bearb.	Datum
A	Vereinsheim größer, Beachsocceranlage versetzt zzgl. Spielplatzfläche, Parkplatzfläche versetzt, Feuerwehrezufahrt mit Beh.Stpl. ergänzt, Geländeabfangung westlich ergänzt	MK	05.06.2023
B	Beach-Soccer-Feld + Lärmschutzwall entfällt	MK	08.06.2023
C	Naturras-/Kunstrasenplatz getauscht; Flutlicht Naturrasen entfällt; Stellplatznachweis; Anzahl Stpl. angepasst; FW-Zufahrt mit Beh.St. versetzt; Zufahrt versetzt; Poller als Abgrenzung Fahrspur ergänzt; Höhen ergänzt	Hie	30.08.2023
D	Zufahrt versetzt	Hie	10.11.2023

**Sportpark Am Knüllen**

23881 Breitenfelde

**knoll**  
 DIPL.-ING. ANDREAS  
 INGENIEUR-FÜR GARTEN & LANDSCHAFTS-ARCHITEKTUR  
 ALTE DORFSTRASSE 3B  
 19217 CRONSKAMP  
 TEL: 038877-33865  
 FAX: 038877-33867  
 Ing-buero-knoll@t-online.de

Bauherr: Gemeinde Breitenfelde  
 Borstorfer Straße 1  
 23881 Breitenfelde

**Lageplan Außenanlage**

**Vorentwurfsplanung**

Datum:	22.05.2023 / 10.11.2023	bearbeitet:	MK	Plan Nr.:	V_01_d
Blatt-Gr.:	59,4*29,7 cm	Maßstab:	1:1000		

**Plangrundlage:**  
 Lage- und Höhenplan Vermessungsbüro Dipl.-Ing. M. Schneider  
 Im Winkel 12 - 23919 Berkenhthn  
 Tel: 04544 / 739 - Mail: verm.schneider@t-online.de