

1

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:56 Uhr

Unterbrechungen: -/-

Anwesend: 15

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 15

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. GV Fröhlich, Anne (BWG)
2. GV Aue, Marc (BWG)
3. GV von Treuenfels, Rüdiger (BWG)
4. GV Gawenda, Riccarda (BWG)
5. GV Hack, Dirk (BWG)
6. GV Rosen, Kerstin (BWG)
7. GV Röhrs, Oliver (BWG)
8. GV Bruhn, Hinnerk (SPD)
9. GV Harenberg, Holger (SPD)
10. GV Brandstädter, Ingrid (SPD)
11. GV Baumgarten, Olaf (SPD)
12. GV Hümpel, Heike (ABW)
13. GV Dohrmann, Stefan (ABW)
14. GV Mai, Timo (ABW)
15. GV August, Andy (ABW)

b) Nicht stimmberechtigt:

Herr Hurst, Amt Breitenfelde, als Protokollführer
Herr Wittekind, Aktiv-Region Lauenburg-Nord
Ca. 20 Einwohnerinnen und Einwohner

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters
4. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.06.2019
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Einwohnerfragestunde
7. Vorstellung des Verfahrens zum Erstellen eines Dorfentwicklungskonzeptes, Referent: Herr Jürgen Wittekind, AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord
8. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Neubau Brücke über den Priesterbach (beim Furt)
9. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Satzung des Nachtragshaushaltes 2019
10. Neuwahl eines Mitgliedes in den Haupt- und Finanzausschuss
11. Neuwahl eines stellvertretenden Mitglieds in den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss
12. Neuwahl der oder des Vorsitzenden des Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschusses

2

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

-
13. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung des Gewerbegebiets
 14. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Erstellen eines Dorfentwicklungskonzeptes
 15. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Öffentliches WLAN in Breitenfelde
 16. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Sachmittelnutzung amtierender Bürgermeister bzw. Bürgermeisterin
 17. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Überschuss Luckesberg für Sportplatz

II. Nichtöffentlicher Teil

18. Grundstücksangelegenheiten
 - a) Grunderwerb für das Regenwasserkonzept
 - b) Verkauf einer Immobilie

III. Öffentlicher Teil

19. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
20. Verschiedenes

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
I	Öffentlicher Teil			
1	Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung Bürgermeisterin Anne Fröhlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit und die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Sie bestellt Herrn Hurst vom Amt Breitenfelde zum Protokollführer.			
2	2.1 Anträge zur Tagesordnung; Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit Die Bürgermeisterin schlägt vor, TOP 18 a und b von der Tagesordnung zu nehmen, aber den nicht-öffentlichen Teil zur Entscheidung über einen Befreiungsantrag im Neubaugebiet zu nutzen. GV Harenberg beantragt, TOP 17 auf die „Haushalts-Sitzung“ der GV am Ende des Jahres zu verschieben. Die GV beschließt die Änderungen einstimmig.	15	0	0
3	Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters Durch Rücktritt des GV Sebastian Benecke (BWG) wurde als Nachrücker von der BWG-Liste Rüdiger von Treuenfels festgestellt. Bgm. Fröhlich verpflichtet ihn per Handschlag zur gewissenhaften Ausführung seiner Aufgaben und zur Verschwiegenheit.			

3

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

4 Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.06.2019

SPD und ABW erklären, unter TOP 9 sei beschlossen worden, zunächst Herrn Wittekind in die GV einzuladen, um dann eine Arbeitsgruppe zum Dorfentwicklungskonzept zu berufen. Da Herr Wittekind zu dieser Sitzung eingeladen wurde, wird über die Änderung des Protokolls nicht abgestimmt.

5 Bericht der Bürgermeisterin

A. Fröhlich berichtet über stattgefundene Termine wie folgt:

25.6. Termin zur Einführung Ratsinformationssystem, Berkenthin
25.6. Notartermin Grundstück Gewerbegebiet
26.6. Grillen Jugendfeuerwehr
27.6. Amtsausschuss
28.6. Vorstellungsgespräche Stelle Amt Abwasserbereich, Herr Jüngling hat seine Tätigkeit bereits aufgenommen
8.7. VIP-Tag beim Stadtspiel
22.7. Abstimmungsgespräch zur 2. Änderung B-Plan 11 Neuer Sportplatz mit Gutachter und Sportplatzplaner
24.7. Zusage des Landes über 62.500 € Zuschuss zum Umbau des Feuerwehrgerätehauses. Beim Kreis wurde hierfür ebenfalls ein Förderantrag gestellt.
5.8.-23.3. Urlaub der Bürgermeisterin, Vertretung durch GV Bruhn und Dohrmann
12.8. Einbruch im Bauhof, Diebstahl von drei Maschinen
21.8. Bereisung des Amtes durch den Landrat
31.8. Kinderfest / Schützenfest
2.9. Sitzung Kooperationsraum Mölln – Amt Breitenfelde – Nusse
4.9. Helfertreffen / Nachbesprechung Kinderfest
13.9. Amtsausflug
21.9. erfolgreiche Teilnahme JFW Leistungsspange

Diverse Geburtstage und Goldene Hochzeiten
Diverse Sitzungen des Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschusses

Geplante Termine:

Die Borstorfer Straße zwischen B 207 und Luckesberg wird vom 4.10.-18.10 voll gesperrt, Kanalarbeiten
21.10. Arbeitssitzung GV
13.11. Einwohnerversammlung

6 Einwohnerfragestunde

Ohne eine Frage zu stellen weist ein Zuhörer auf die räumliche Lage der Jugendfeuerwehr hin, die HFUK habe die Zustände mehrfach kritisiert.

4

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

Wie lange steht die Förderung für das FF-Gerätehaus zur Verfügung? Bis Ende 2020.

Wann schafft die Gemeinde Ersatz für den 32 Jahre alten Transporter an? Bgm. Fröhlich fordert die FF auf, mitzuteilen, was genau benötigt wird.

Warum war das Förderprogramm des Kreises für Feuerwehrgerätehäuser der Gemeinde / Verwaltung nicht bekannt? Weil der Kreis es nicht kommuniziert hatte.

7 Vorstellung des Verfahrens zum Erstellen eines Dorfentwicklungskonzeptes, Referent: Herr Jürgen Wittekind, AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord

Herr Wittekind stellt sich als Regionalmanager der AktivRegion Herzogtum-Lauenburg-Nord vor. Die AktivRegion ist ein Förderinstrument der EU für ländliche Regionen. Seine Firma berät Gemeinden in Fragen der Regionalplanung, Ortskernentwicklungskonzepten u.a., entwickelt Strategien zur gemeindlichen Entwicklung für Zeiträume von 15-20 Jahren.

Ein Dorfentwicklungskonzept wird mit Einwohnerbeteiligung erstellt, nicht nur von der Gemeindevertretung. Daseinsvorsorge, wie z.B. Förderung des Feuerwehrhauses für die Jugendfeuerwehr sind förderfähig. Hierbei muß die demografische Entwicklung berücksichtigt werden, die Veralterung der Gesellschaft verändert die Infrastruktur (mehr Seniorenbetreuung, weniger Kindergärten) wobei der derzeitige hohe Bedarf an Kita-Plätzen zu sehen ist. Weitere Stichworte sind: Nutzung der Innenentwicklungspotentiale, verdichtete Wohnformen, steigende Grundstückspreise.

Ab der nächsten Förderperiode ist ein Dorfentwicklungskonzept die Bedingung für eine Förderung. Die ganze Gemeinde muß sich mit ihrer Zukunft befassen. 75% der Bruttokosten (max. 50.000 €) der Konzepterstellung werden durch das Landesamt für Landwirtschaft in Lübeck gefördert, es wird aber für Breitenfelde nur mit Kosten von 25.000 € gerechnet. Der Förderbescheid liegt i.d.R. nach ca. sechs Wochen vor. Erst danach kann die Ausschreibung stattfinden. Später ist eine Evaluation erforderlich.

Als Zeitschiene ist mindestens ein halbes Jahr für die Konzepterstellung erforderlich, wenn das engagiert betrieben wird. Das ganze Verfahren in einem Jahr durchzuführen, sei sportlich.

8 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Neubau Brücke über den Priesterbach (beim Furt)

Nach kurzer Beratung wird der Auftrag für den Neubau einer Brücke über den Priesterbach an den günstigsten Bieter für eine Aluminiumbrücke vergeben, Kosten: 11.947,60 € netto zzgl. Entfernung der alten Brücke incl. Fundamente, Neubau Fundamente und Mehrwertsteuer.

15 0 0

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

5

-
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die 1. Satzung des Nachtragshaushaltes 2019**
- GV Aue stellt den Nachtragshaushalt vor und benennt die wichtigsten geänderten Positionen. Nach kurzer Beratung beschließt die Gemeindevertretung die erste Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Breitenfelde für das Haushaltsjahr 2019 einstimmig. 15 0 0
- Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung außerdem, die Verträge mit der beauftragten Firma bezüglich der Doppik / Eröffnungsbilanzen zu prüfen, ob hier ein Regreßanspruch besteht, da falsche Kennzahlen geliefert wurden.
- 10 Neuwahl eines Mitgliedes in den Haupt- und Finanzausschuss**
- Auf Vorschlag der BWG-Fraktion wird GV Oliver Röhrs in den haupt- und Finanzausschuss gewählt. 14 0 1
- 11 Neuwahl eines stellvertretenden Mitglieds in den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss**
- Auf Vorschlag der BWG-Fraktion wird GV Kerstin Rosen als stellvertretendes Mitglied in den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss gewählt. 15 0 0
- 12 Neuwahl der oder des Vorsitzenden des Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschusses**
- GV Mai schlägt vor, die Aufgaben des Ausschussvorsitzenden unter den Ausschussmitgliedern zu teilen. Er könnte die Arbeit als möglicher Ausschussvorsitzender nicht alleine leisten, der Vorsitz solle in einem Rhythmus wechseln. Er wolle dies aber zunächst dem Ausschuss vorschlagen.
Ein Wahlvorschlag wird von der ABW nicht gemacht, es findet keine Abstimmung statt.
- 13 Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung des Gewerbegebiets**
- Bgm. Fröhlich berichtet von Anfragen ortsansässiger Betriebe nach Gewerbegrundstücken und stellt die Frage, ob die Gemeinde 1-2 Grundstücke jetzt verkaufen will oder das ganze Gebiet der Erweiterung des Gewerbegebiets kurzfristig erschließen und verkaufen will, ggf. über die WFL.
Die Verweisung der Angelegenheit in den Bauausschuss erfolgt einstimmig. 15 0 0
- 14 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Erstellen eines Dorfentwicklungskonzeptes**
- GV Bruhn erläutert den SPD-Antrag.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

6

	Die Gemeindevertretung beschließt, dass ein Dorfentwicklungskonzept erstellt wird. Vorher ist ein Förderantrag zu stellen, dies soll schnellstmöglich erfolgen. Nach Erhalt des Förderbescheides ist die Vergabe auszuschreiben.	15	0	0
	Details sind in den Ausschüssen zu beraten.			
15	Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Öffentliches WLAN in Breitenfelde			
	GV Baumgarten berichtet, dass eine Förderung für einen WLAN-Hotspot förderfähig ist. Er beantragt, diesen im Amtsgebäude, Borstorfer Str. 1 einzurichten. Die GV diskutiert hierüber ausgiebig und beauftragt den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss mit der Standortsuche.	15	0	0
	Die laufenden monatlichen Kosten betragen 39 € zusätzlich zu den einmaligen Anschlusskosten von ca. 1.100 €. Es soll eine Förderung beantragt werden.	15	0	0
16	Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Sachmittelnutzung amtierender Bürgermeister bzw. Bürgermeisterin			
	GV Harenberg erläutert zum vorliegenden Antrag, dass die SPD-Fraktion den Antrag zur Definierung von Geschäftsprozessen nicht weiterverfolgt, da das in Gesprächen mit der Bürgermeisterin und ihren Stellvertretern geklärt wurde.			
	Nach kontroverser Beratung beschließt die Gemeindevertretung, dass folgende Sachmittel von der Bürgermeisterin / dem Bürgermeister und den Stellvertretern benutzt werden müssen:			
	1) Zentrale E-Mail-Adresse der Gemeinde Breitenfelde, alle E-Mail-Kommunikationen, die im Zuge des amtierenden Bürgermeisters / der amtierenden Bürgermeisterin anfallen, sind über eine zentrale E-Mail-Adresse zu führen.			
	2) Räumlichkeiten im Amtsgebäude, Bürgermeistersprechstunden sind auf Wunsch im Amtsgebäude abzuhalten.	8	6	1
17	Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion: Überschuss Luckesberg für Sportplatz			
	-entfällt-			
	Die Gäste verlassen den Sitzungssaal.			
II	Nicht öffentlicher Teil			

7

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

III Öffentlicher Teil

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Es erscheinen keine Zuhörer mehr.

19 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die GV hat beschlossen, Befreiungsanträge für ein geplantes Haus im Neubaugebiet abzulehnen.

20 Verschiedenes

Im Gebäude Dorfstraße 21b hat es im Heizungskeller einen Wasserschaden gegeben, da ein Entwässerungsrohr durch schwere Fetteinlagerungen abgerissen war. Der Schaden wurde repariert, der Fall konnte aber mit der bestehenden Versicherungspolice nicht geregelt werden.
In der unteren Wohnung wurde der Geschirrspüler erneuert. Die Mieter der EG-Wohnung haben gebeten, das Knarren des Holzfußbodens abzustellen. Die GV sieht hier keinen Handlungsbedarf.

Bgm. Fröhlich stellt eine Lösung für die Problematik der Hinterliegergrundstücke für die geplante Straßenreinigungssatzung in Aussicht.

Ein Reifenschaden eines Anliegers der Straße Am Sportplatz wurde vom Kommunalen Schadensausgleich nicht übernommen.

Die Verkehrsampel an der Kreuzung B 207 / L 200 war vier Tage lang defekt. Es soll geklärt werden, ob es einen Notdienst gibt, die Bürgermeisterin besorgt die entsprechende Service-Telefonnummer.

8

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde
am 24.09.2019
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, Breitenfelde

Die Wendehämmer der kleinen Stichwege am Amselweg /
Lerchenweg sind oft zugeparkt, was zur Folge hat, daß die
Lieferanten dort wieder rückwärts hinausfahren müßten. Die
Bürgermeisterin will mit den Anliegern sprechen.

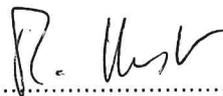
Die Stadt Mölln will durch Überarbeitung des
Verwaltungsvertrages mit dem Amt Breitenfelde eine höhere
Kostenbeteiligung des Amtes erreichen. Die Arbeitsgruppe
des Amtes bespricht sich im Oktober. Aus Sicht des Amtes ist
eine Neuregelung nicht zwingend erforderlich.

Im Amtsgebäude gibt es keine Rauchmelder. Da dies kein
Wohngebäude ist, sind Rauchmelder dort nicht
vorgeschrieben.

Es muß ein Termin für den Finanzausschuss im November
gefunden werden.

Bgm. Fröhlich beendet die Sitzung um 21:56 Uhr.


.....
Bürgermeisterin


.....
Protokollführer