



Gemeinde Breitenfelde
 Bebauungsplan Nr. 13
 stützenberg@planiator.de
 Planzeichnung, Abst. 04.04.2017
 Satzungsauflage

Stand: 06.05.2019

2. Ztl. freie Grundstücke

erung der Nutzungstablone

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Vollgeschoss, z. B. II	0,25	0,3
offen - o	(1)	ED
Einzel- und Doppelhaus - ED	Vg. zwingend, z.B. (1)	

max. zulässige Firsthöhe FH
 max. zulässige Traufhöhe TH

WA 1	25	1	ED	1,8 m	1,4 m
WA 2	0,25	(0,3)	II	ED	FH 9 m TH 6 m
WA 3	0,25	(0,3)	(1)	ED	FH 10 m TH 6,5 m
WA 4	2	(0,4)	II	o	FH 10 m 16,5 m
WA 5	0,25	(0,4)	(1)	o	FH 9,5 m TH 6 m
WA 6	0,25	(0,4)	II	o	FH 9,5 m TH 6 m