



Gemeinde Breitenfelde
 Bebauungsplan Nr. 13
 stoltzenberg@plamlabor.de
 Planzeichnung, Abst. 04.04.2017
 Satzungsversammlung

Stand: 29.03.2019
z. Zt. keine freien Grundstücke

ung der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
vollgeschoss, z. B. II Bauweise: vg. zwingend, z.B. (II) Einzel- und Doppelhaus - ED	
max. zulässige Firsthöhe FH	
max. zulässige Traufhöhe TH	

WA 1	WA 2	WA 3	WA 4	WA 5	WA 6
5	0,25 (0,3)	0,25 (0,3)	2 (0,4)	0,25 (0,4)	0,25 (0,4)
ED	II ED	(II) ED	o	II o	II o
8 m	FH 9 m	FH 10 m	10 m	FH 9,5 m	FH 9,5 m
14 m	TH 6 m	TH 6,5 m	6,5 m	TH 6 m	TH 6 m