



# Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

## I. Festsetzungen

Flächen für den Gemeinbedarf gem. § 9 (1) 5 BauGB

Flächen für den Gemeinbedarf

Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Verkehrsflächen gem. § 9 (1) 11 BauGB

Straßenbegrenzungslinie

Grünflächen gem. § 9 (1) 15 BauGB

Grünfläche

Sportplatz

Flächen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gem. § 9 (1) 20 BauGB

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen

**K** Knickschutzstreifen

Nummer der Entwicklungsmaßnahme

Anpflanzungen und Bindungen für Bepflanzungen gem. § 9 (1) 25 a und b BauGB

Erhaltung von Bäumen

Anpflanzung von Bäumen

Knickneuanlage

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gem. § 9 (7) BauGB

## II. Nachrichtliche Übernahmen gem. § 9 (6) BauGB

Knicks gem. § 30 BNatSchG i.V.m. § 21 LNatSchG

Gesetzlich geschütztes Biotop gem. § 30 BNatSchG i.V.m. § 21 LNatSchG

## III. Darstellungen ohne Normcharakter

Vorhandene Gebäude

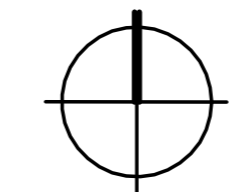
Vorhandene Flurstücksgrenzen/Flurstücksbezeichnung

Wegeverbindungen

Höhenlinien

Vorhandene Böschungen

Künftig fortfallende Knickabschnitte



Maßstab 1 : 1.000

Gemeinde Breitenfelde  
Bebauungsplan Nr. 11, 2. Ä.

stolzenberg@planlabor.de

Planzeichnung  
Abst. März 2020