

Text - Teil B

I. DIE GEBÄUDE DÜRFEN EINE MAX. TRAUFHÖHE VON 8.00m NICHT ÜBERSCHREITEN. ABWEICHUNGEN SIND NUR DANN ZULÄSSIG WENN DIE EIGENART DES BETRIEBES DIESES ERFORDERT.

II. DIE GRUNDSTÜCKE DÜRFEN EINE GRÖSSE VON 1.000m² NICHT UNTERSCHREITEN.

III. ES SIND HELLE VORMAUERZIEGEL ODER VERBLENDSTEINE ZU WÄHLEN. BETON- UND STAHLKONSTRUKTIONEN SOWIE HELLE PUTZ- UND SCHLEMMFLÄCHEN SIND ZULÄSSIG.

IV. ES DÜRFEN KEINE LEUCHTEND ERSCHEINENDEN UND KONTRASTIERENDEN FARBEN FÜR GRÖßERE FLÄCHEN VERWENDET WERDEN.

*V. ALS DACHFORMEN SIND MASSIV GEDECKTE FLACHDÄCHER (0-15°) UND/ODER FLACH GENEIGTE DÄCHER (BIS 30°) ZULÄSSIG.

*VI. FÜR DIE ANFRIEDIGUNG SIND MASCHENDRAHTZÄUNE, DIE AN BETON- ODER STAHLPFÄHLEN BEFESTIGT SIND, ZULÄSSIG.

VII. DIE FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN AN DER GEMEINDE-STRASSE BERGKOPPEL KANN DURCH EINE NOTWENDIGE EINFAHRT JE GRUNDSTÜCK UNTERBROCHEN WERDEN, MAX. 6,0m BRÖT, MINDESTABSTAND 20,0m

VIII. DIE FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN SIND GEM. NACHSTEHENDEM SCHEMA ZU BEPFLANZEN:

①

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|---|
| 12 | 12 | 12 | 12 | 2 | 9 | 9 | 8 | 13 | 6 | 5 | 5 | 6 | 11 | 11 | 5 | 13 | 13 | 2 | |
| 4 | 4 | 8 | 1 | 8 | 4 | 9 | 9 | 8 | 6 | 4 | 5 | 2 | 6 | 13 | 11 | 3 | 5 | 8 | 8 |
| 4 | 8 | 8 | 8 | 4 | 3 | 8 | 8 | 7 | 4 | 4 | 5 | 4 | 4 | 7 | 3 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 4 | 10 | 5 | 5 | 5 | 3 | 11 | 11 | 13 | 4 | 4 | 4 | 9 | 6 | 12 | 13 | 3 | 12 | 10 | 2 |
| 2 | 13 | 13 | 5 | 12 | 12 | 12 | 12 | 9 | 4 | 9 | 9 | 9 | 2 | 4 | 12 | 12 | 12 | 13 | 8 |

20,0m

②

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|---|----|----|----|----|----|----|---|---|----|----|----|----|----|
| 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 13 | 9 | 9 | 9 | 9 | 12 | 12 | 12 | 2 | 9 | 12 | 12 | 12 | 11 | |
| 12 | 12 | 12 | 13 | 13 | 9 | 9 | 9 | 13 | 13 | 12 | 2 | 2 | 9 | 9 | 8 | 10 | 11 | 11 | |
| 11 | 12 | 5 | 1 | 5 | 13 | 4 | 9 | 2 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 8 | 13 | 13 | 13 | 8 | |
| 4 | 3 | 3 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | 11 | 11 | 11 | 11 | 4 | 7 | 4 | 4 | 13 | 13 | 11 | 10 |
| 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 4 | 4 | 4 | 4 | 8 | 8 | 8 | 3 | 3 | 4 | 4 | 6 | 10 | 6 | |
| 4 | 4 | 4 | 8 | 1 | 6 | 6 | 8 | 8 | 8 | 4 | 4 | 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 5 | 5 | 13 |
| 4 | 9 | 6 | 6 | 6 | 6 | 2 | 8 | 7 | 8 | 5 | 5 | 5 | 2 | 8 | 5 | 5 | 13 | 13 | 13 |
| 9 | 9 | 12 | 12 | 12 | 12 | 2 | 13 | 13 | 5 | 5 | 9 | 8 | 2 | 8 | 8 | 12 | 12 | 12 | 12 |

8,00m

③

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|---|----|----|----|----|----|----|---|---|----|----|----|----|----|
| 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 13 | 9 | 9 | 9 | 9 | 12 | 12 | 12 | 2 | 9 | 12 | 12 | 12 | 11 | |
| 12 | 12 | 12 | 13 | 13 | 13 | 9 | 9 | 9 | 13 | 13 | 12 | 12 | 2 | 9 | 9 | 8 | 10 | 11 | 11 |
| 11 | 12 | 5 | 1 | 5 | 13 | 4 | 9 | 2 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 8 | 13 | 13 | 13 | 8 | |
| 4 | 3 | 3 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | 11 | 11 | 11 | 11 | 4 | 7 | 4 | 4 | 13 | 13 | 11 | 10 |
| 4 | 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 4 | 4 | 7 | 8 | 7 | 8 | 3 | 3 | 3 | 8 | 4 | 4 | 6 | 16 |
| 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 4 | 4 | 4 | 4 | 8 | 8 | 8 | 3 | 3 | 4 | 4 | 6 | 10 | 6 | 5 |
| 4 | 4 | 4 | 8 | 1 | 6 | 6 | 8 | 8 | 8 | 4 | 4 | 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 5 | 5 | 13 |
| 4 | 9 | 6 | 6 | 6 | 6 | 2 | 8 | 7 | 8 | 5 | 5 | 5 | 2 | 8 | 5 | 5 | 13 | 13 | 13 |
| 9 | 9 | 9 | 13 | 13 | 12 | 2 | 2 | 11 | 13 | 5 | 9 | 9 | 5 | 2 | 5 | 10 | 12 | 12 | 12 |
| 9 | 9 | 12 | 12 | 12 | 12 | 2 | 13 | 13 | 5 | 5 | 9 | 8 | 2 | 8 | 8 | 12 | 12 | 12 | 12 |

10,00m

- | | | | |
|----|---------------------|------------------|-----|
| 1 | ACER PSEUDOPLATANUS | - BERGAHORN | 1% |
| 2 | BETULA PENDULA | - SANDBIRKE | 5% |
| 3 | CARPINUS BETULUS | - HAINBUCH | 5% |
| 4 | CORYLUS AVELLANA | - HASEL | 15% |
| 5 | CRATAEGUS MONOGYNA | - WEISSDORN | 10% |
| 6 | EUONYMUS EUROPEUS | - PFAFFENHÜTCHEN | 5% |
| 7 | FAGUS SYLVATICA | - ROTBUCH | 2% |
| 8 | POPULUS TREMULA | - ZITTERPAPPEL | 15% |
| 9 | PRUNUS SPINOSA | - SCHLEHE | 10% |
| 10 | QUERCUS PEDUNCULATA | - STIELEICHE | 2% |
| 11 | RHAMNUS FRANGULA | - FAULBAUM | 5% |
| 12 | ROSA CANINA | - HUNDROSE | 15% |
| 13 | SORBUS AUCUPARIA | - EBERESCH | 10% |

75% DER STRAUCHARTIG WACHSENDEN GEHÖLZE WERDEN ALS 2-4 JÄHRIGE, EINMAL VERSCHULTE JUNGPFANZEN AUS ENGEM STAND GEPFLANZT.

25% DER STRAUCHARTIG WACHSENDEN GEHÖLZE WERDEN ALS 3-5 JÄHRIGE, EINMAL VERSCHULTE LEICHTE STRÄUCHER AUS MITTELWEITEM STAND GEPFLANZT.

75% DER BAUMARTIG WACHSENDEN GEHÖLZE WERDEN ALS 2-4 JÄHRIGE, EINMAL VERSCHULTE JUNGPFANZEN AUS ENGEM STAND GEPFLANZT.

25% DER BAUMARTIG WACHSENDEN GEHÖLZE WERDEN ALS 3-5 JÄHRIGE, EINMAL VERSCHULTE LEICHTE HEISTER AUS MITTELWEITEM STAND GEPFLANZT.

IX. IN DEN NICHT ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN (FLÄCHEN DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND) INNERHALB DER SICHTFLÄCHEN DÜRFEN ANPFLANZUNGEN EINE HOHE VON 0,70m ÜBER FAHRBAHNBERKANTE NICHT ÜBERSCHREITEN.

*X. AN DEN WOHNGEBÄUDEN ENTLANG DER L 200 SIND BEIM BAU DER HÄUSER SCHALLSCHUTZMASSNAHMEN VORZUSEHEN, DIE ERFORDERLICH SIND, UM DEN VON DER L 200 AUSGEHENDEN VERKEHRS-LÄRM VERURSACHT DURCH ca. 1.000Kfz /24 Std. AUF DAS ERFORDERLICHE MASS ZU VERRINGERN.