

Niederschrift

über die
Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde

Sitzungstermin: Donnerstag, 17.10.2024
Raum, Ort: Feuerwehrgerätehaus Breitenfelde, Bergkoppel 1, 23881 Breitenfelde
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:26 Uhr

Anwesend	Bemerkung
----------	-----------

Vorsitz

Anne Fröhlich

Mitglieder

Marc Aue
Alfred Albrecht
Andy August
Riccarda Gawenda
Dirk Hack
Sven Köhn
Manfred Mai
Volker Molitor
Michael Peters
Jörg Petri
Rüdiger von Treuenfels

Verwaltung

Derek Jüngling

Abwesend	Bemerkung
----------	-----------

Mitglieder

Hinnerk Bruhn

Gäste: sechs

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Vorlage

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2024
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.06.2024
- 6 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.07.2024
- 7 Bericht der Bürgermeisterin
- 8 Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 9 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zur Gründung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Priesterbach
- 10 Einwohnerfragestunde
- 11 Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines Gemeindebusses
- 12 Beratung und Beschlussfassung Regelung zur Kostenübernahme Fahrerlaubnis der Klasse C für die Freiwillige Feuerwehr
- 13 Beratung und Beschlussfassung zu den Bemessungskriterien der Gewässerunterhaltungsgebühren
- 14 Vergabe eines Auftrages an einen Bodengutachter für Altlastenuntersuchungen zum B-Plan Nr. 15 "Sportpark Am Knüllen"
- 15 Anfragen und Verschiedenes

VO/04/2024/130

Nichtöffentlicher Teil

Vorlage

- 16 Beratung und Beschlussfassung zur Sirenensteuerung
- 17 Beratung und Beschlussfassung Grundstücksangelegenheiten
hier: Belastung eines Erbbaugrundstückes

VO/04/2024/119

Öffentlicher Teil

Vorlage

18 Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Anne Fröhlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Anträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt, den bisherigen TOP 9 - Beratung und Beschlussfassung Solarfreiflächen und Windenergie in der Gemeinde - von der Tagesordnung zu nehmen. Gleichzeitig wird beantragt, einen neuen Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung aufzunehmen. Dieser soll dann TOP 9 - Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines öffentlichen-rechtlichen Vertrages zur Gründung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Priesterbach - werden. Gleichzeitig wird beantragt, den bisherigen TOP 15 - Beratung und Beschlussfassung zur Sirenensteuerung - in den nicht öffentlichen Teil zu verschieben. Dieser wird dann zu TOP 16. Der bisherige TOP 16 - Anfragen und Verschiedenes - wird zu TOP 15.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt den bisherigen TOP 9 - Beratung und Beschlussfassung Solarfreiflächen und Windenergie in der Gemeinde - von der Tagesordnung zu nehmen. Gleichzeitig wird beschlossen, den neuen Tagesordnungspunkt - Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines öffentlichen-rechtlichen Vertrages zur Gründung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Priesterbach - als TOP 9 in die Tagesordnung aufzunehmen. Der TOP 15 - Beratung und Beschlussfassung zur Sirenensteuerung - wird in den nicht öffentlichen Teil verschoben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

3 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird vorgeschlagen die Tagesordnungspunkte 16 und 17 nicht öffentlich zu behandeln.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt die Tagesordnungspunkte 16 und 17 nicht öffentlich zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2024

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2024 erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

Anlage 1 P628_Breitenfelde_B-Plan_2024-04-23
Anlage 3 Niederschrift 23.04.2024 öffentlich

5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.06.2024

Unter TOP 8.2 ist ergänzt einzufügen: „Für PKW erfolgt eine Durchfahrtbeschränkung.“

Beschluss: Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt eine Ergänzung um den Passus: „Für PKW erfolgt ein Durchfahrtbeschränkung“.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

6 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.07.2024

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.07.2024 erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

7 Bericht der Bürgermeisterin

- die letzte GV war am 15.7.24
- am 18.7.24 tagte der Schul- und Sportausschuss - es ging um die Kapazitätsbegrenzung der Schule für Schüler aus anderen Ämtern und das Sicherheitskonzept der Schule
- am gleichen Tag tagte der Bauausschuss der Gemeinde
- am 22. Juli hatten wir einen Termin mit dem TGA Planer für die Turnhalle
- vom 28. Juli bis zum 18. August war die Bürgermeisterin im Urlaub und Hinnerk Bruhn hat sie vertreten
- am 19. 8. tagte der Dorfgemeinschaftsausschuss
- am 20.8. hat es ein Treffen bezüglich der Rosengartenplanung gegeben, wir sind immer etwas weitergekommen, demnächst wird der Termin mit den Anwohnern stattfinden
- am 22.8. war die Brandschutzbegehung der Schule und der Turnhalle
- am 27.8.24 gab es ein Treffen auf dem Bauhof zur Vorbereitung des Kinderfestes
- 31. 8. Kinderfest und Schützenfest
- 10.9. Dorfgemeinschaftsausschuss
- 13. Sept. treffen mit den Verursachern eines Schadens in der Pflasterung

- 18. Sep Diskussionsabend Sport mit dem Kreissportverband, den Vereinen, Ämtern und dem Kreis
- 22. September Plattdeutscher Nachmittag
- 24. Sep. Besprechung TGA Feuerwehrhaus
- 27. Sept. Tag der offenen Tür im neuen Kindergarten Wiesenblick
- 7. Okt. Besprechung Planer und Biologe bezüglich B-Plan Sportplatz, es gehe im Moment um die Feldlerchenpärchen die auf der Fläche gebrütet haben
- 10. Oktober Besprechung der Erdarbeiten und deren Absicherung an der Bundesstraße für die Reparatur des Lampenkabels
- 10. Oktober Bürgermeisterdienstbesprechung Radwegenetz und Personalsituation
- 14. Oktober Verwaltungsausschuss des Amtes- Haushalt, Flüchtlinge und Prioritäten im Baubereich
- 15. Oktober Hallenbelegungsplan Besprechung

Außerdem waren einige Geburtstage und Hochzeiten, die besucht wurden.

Heute Vormittag gab es ein Gespräch mit der Verwaltung, da hier vor einigen Tagen Alarm geschlagen wurde, da der Haushalt viel zu hoch angesetzt sei für 2024 und auch die für die weiteren Jahre. Nach der Korrektur der Kindergarten Zahlen war es dann nicht mehr so heftig, aber es sollte sich Gedanken machen werden, ob die Grundsteuer A und B und auch die Gewerbesteuer sowie die Hundesteuer erhöht werden kann. Zurzeit gäbe es Hebesätze für A und B von 290 und für Gewerbesteuer von 330 und Hundesteuer von 45 für den ersten Hund. A könnte bis 380 und B bis 425 erhöht werden. Die Gewerbesteuer bis 380 und die Hundesteuer kann bis 120 € erhöht werden.

- Der Winterdienst obliegt neuen Vorschriften für die Mitarbeiter, das heißt, dass wenn der Winterdienst wie in den Vorjahren durchlaufen würde, wären wir ca. 1000 € mehr zu zahlen. Vorher waren es 11 € pro Tag. Die Empfehlung der Verwaltung ist den Winterdienst immer nur für kürzere Zeiten, wenn absehbar, dass es kälter wird, anzuordnen.
- Einstellung eines Gemeindearbeiters

8 Bericht der Ausschussvorsitzenden

Dorfgemeinschaftsausschuss:

Gemeindevertreterin Riccarda Gawenda berichtet, dass am 19.08.2024 der Dorfgemeinschaftsausschuss getagt habe.

Das Kinder- und Schützenfest am 31.08.2024 sei eine tolle Veranstaltung gewesen.

Am 10.09.2024 hätte eine Sitzung zur Vorbereitung der nächsten Veranstaltungen stattgefunden.

Am 22.09.2024 war der Plattdeutsche Nachmittag

Die Bingo Veranstaltung am 12.10.2024 sei ausgefallen. Neuer Termin für diese Veranstaltung sei der 16.11.2024.

Die nächste Sitzung des Dorfgemeinschaftsausschusses würde am 04.11.2024 stattfinden.

Abschließend weist Frau Gemeindevertreterin Gawenda auf die Veranstaltung „Sing along“ am 19.10.2024 in der Gaststätte Rosalie hin.

Bauausschuss:

Gemeindevertreter Dirk Hack berichtet, dass auf der letzten Sitzung die Themen

Entwässerung/Sanierung Rosengartenweg,

Bankett/Knickpflege an der Straße von Niendorf a. d. St. / Neuenlande Richtung Borstorf

und Solarfreiflächen und Windenergie in der Gemeinde

behandelt wurden.

Finanzausschuss:

Gemeindevertreter Jörg Petri teilt mit, dass es keine Themen geben würde, über die zu berichten wären.

9 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zur Gründung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Priesterbach

Frau Bürgermeisterin Fröhlich erläutert kurz die Situation. Bislang seien die Belange der Schmutzwasserbeseitigung über einen Abwasserausschuss geregelt worden. Nach Einführung der Doppik gäbe es haushaltsrechtliche Probleme mit dieser Konstellation hinsichtlich der Berücksichtigung von Rücklagen. Aus diesem Grund sollen die Belange der Schmutzwasserbeseitigung über einen zu gründenden Zweckverband geregelt werden. Dabei ändere sich allein die Rechtsform. Alles weitere, wie das Anlagevermögen etc., würde übernommen.

Anschließend lässt Frau Bürgermeisterin Fröhlich über folgenden Beschluss abstimmen:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde stimmt dem öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Gründung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Priesterbach in der vorgelegten Fassung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

10 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen seitens der anwesenden Einwohner gestellt.

11 Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines Gemeindebusses

Frau Bürgermeisterin Fröhlich verwies auf die, an alle Gemeindevertreter, verteilten Angebote. Frau Fröhlich erläutert, dass es Angebote für einen neuen und einen gebrauchten Gemeindebusses gäbe. Zudem sei eine Internetrecherche erfolgt. Es gab aus Reihen der Gemeindevertretung eine Nachfrage zu einer Prüfung möglicher Finanzierungsmöglichkeiten. Frau Bürgermeisterin Fröhlich führt aus, dass die Finanzierung insgesamt geklärt wurde.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde stimmt den Erwerb eines gebrauchten Fahrzeuges Typ VW NFL Transporter zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

12 Beratung und Beschlussfassung Regelung zur Kostenübernahme Fahrerlaubnis der Klasse C für die Freiwillige Feuerwehr

Frau Bürgermeisterin Fröhlich erläutert kurz die bisherige Situation bei der Kostenübernahme für den Erwerb einer Fahrerlaubnis der Klasse C. Bislang seien zum Teil Zuschüsse gewährt worden. Zum Teil sei auch schon komplett der Erwerb der Fahrerlaubnis übernommen worden. Frau Bürgermeisterin Fröhlich regt an, als Bedingung zur Übernahme eine Dienstzeitdauer festzulegen. Frau Bürgermeisterin Fröhlich stelle weitere Modelle zur Bedingung bei einer Übernahme der Kosten vor und bittet die Gemeindevertretung um Diskussion.

Auf Grundlage dieser Diskussion lässt Frau Bürgermeisterin Fröhlich wie folgt abstimmen:

Beschluss: Die Gemeinde bezuschusst die Führerscheine mit einem Betrag von 2.500.00 €. Die Dienstzeit wird auf sechs Jahre festgesetzt. Vor Ablauf dieser Dienstzeit wird eine Rückvergütung von 1/6 pro Jahr verlangt. Weitere Bedingung sind mindestens 10 Dienste / Einsätze pro Jahr. Über Anzahl und Auswahl der Führerscheinkandidaten entscheidet der Wehrführer mit der Zustimmung der Bürgermeisterin.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

13 Beratung und Beschlussfassung zu den Bemessungskriterien der Gewässerunterhaltungsgebühren

Frau Bürgermeisterin Fröhlich geht kurz auf die bisherigen Bemessungskriterien ein und erklärt, dass angedacht sei den Abrechnungsmodus zu verändern. Bisher würde 21,98 € pro Hektar zu zahlen sein. Frau Bürgermeisterin Fröhlich stellt unterschiedliche Berechnungsmodelle vor. Nach kurzer Diskussion wird beschlossen, die Thematik zunächst im Finanzausschuss zu beraten.

Beschluss:

- wird vertagt

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:
Nein-Stimmen:
Enthaltungen:

14 Vergabe eines Auftrages an einen Bodengutachter für Altlastenuntersuchungen zum B-Plan Nr. 15 "Sportpark Am Knüllen" VO/04/2024/130

Frau Bürgermeisterin Fröhlich berichtet, dass im Plangebiet des B-Planes Nr. 15 Flächen gäbe, bei denen Altablagerungen vermutet würden. Im Wesentlichen handle es sich wohl um Gartenabfälle vom ehemaligen Kleingartengelände. Der Kreis würde hierzu ein Bodengutachten fordern.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich lässt wie folgt abstimmen:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde stimmt der Beauftragung der Sachverständigen-Ring GmbH für die Durchführung der Altlastenuntersuchung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 2

15 Anfragen und Verschiedenes

- Es gab eine Anfrage zur Brandmeldeanlage für das neue Feuerwehrgerätehaus. Frau Bürgermeisterin Fröhlich berichtete, dass es hierzu Planungen gäbe.
- Eine weitere Anfrage betraf die Gespräche mit Landbesitzern wegen des Grunderwerbes für den Bürgerpark. Frau Bürgermeisterin Fröhlich verwies darauf, dass sie eine Firma angesprochen habe, um Bedingungen abzuklären. Die Konflikte konnten bislang nicht gelöst werden.
- Nachgefragt wurde, ob es Fördermittel für die Brücke Priesterbach gäbe. Es sollte in diesem Zusammenhang geklärt werden, ob es Förderungen möglich wären. Frau Bürgermeisterin Fröhlich sagte Klärung zu.
- Es gab eine Diskussion über mögliche Ausgleichsflächen für Feldlerchen

Öffentlicher Teil

18 Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses

Es sind keine Einwohner mehr anwesend.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung um 21.26 Uhr.

Vorsitz:

Anne Fröhlich
Bürgermeisterin

Protokollführung:

Derek Jüngling
Protokollführer