

Niederschrift
über die 19. Sitzung (19/2013-2017) der Gemeindevertretung Breitenfelde am
18.07.2016 um 19.30 Uhr
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, 23881 Breitenfelde

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

Anwesend: 13/13

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13

a) Stimmberechtigte

Bemerkungen:

1. Bgm. Fröhlich, Anne (als Vorsitzende)
2. GV Aue, Marc
3. GV Bruhn, Arnold
4. GV Griese, Dietmar
5. GV Hack, Dirk
6. GV Heins-Koletzki, Gudrun
7. GV Hümpel, Heike
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Kerstin Rosen (ab 19:40 Uhr)
10. GV Schütt, Ferdinand
11. GV von Treuenfels, Rüdiger
12. GV Wegner, Petra
13. GV Westphal, Peter

b) Nicht Stimmberechtigte

- 6 Einwohnerinnen bzw. Einwohner
VA Martin Hurst, Protokollführer
Detlef Stolzenberg, Planlabor Lübeck (ab 20:15 Uhr)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 31.05.2016
4. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.11.2015
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung
7. Einwohnerfragestunde
8. Grundbuchliche Sicherung eines Geh-, Fahr – u. Leitungsrechtes
9. 1. Nachtragshaushaltssatzung und -plan 2016
10. Antrag Übernahme Kosten Fahrerlaubnis Klasse C
11. Katastrophenschutzfahrzeug Freiwillige Feuerwehr
12. Anschaffung eines Mulchers
hier: Auftragsvergabe
13. Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes (B-Plan) Nr. 13 der Gemeinde Breitenfelde für das Gebiet Luckesberg nördlich der L 200 / Borstorfer Straße, westlich

der vorhandenen Bebauung der Straße „Am Sportplatz“, den bestehenden Sportplatz einschließlich (Aufstellungsbeschluss)

14. Anfragen und Verschiedenes

II. voraussichtlich nichtöffentlicher Teil

15. Auftragsvergabe über die Ingenieurleistung für die Erschließung des B-Planes Nr. 13 Luckesberg

16. Grundstücksangelegenheiten

16.1. Siemers Gasthof

16.2. Verkauf eines Erbbaugrundstückes

17. Verschiedenes

III. Öffentlicher Teil

18. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

I. Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Frau Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Sie bestellt Martin Hurst zum Protokollführer.

TOP 2 Anträge zur Tagesordnung 2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Von der Bürgermeisterin wird folgender Antrag zur Tagesordnung gestellt:

Beschlussvorschlag:

Die Tagesordnungspunkte 15 bis 17 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit im II. Teil der Gemeindevertretersitzung beraten.

Weitere Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Frau Fröhlich lässt über den o. a. Beschlussvorschlag abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 3 Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 31.05.2016

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 31.05.2016 werden keine Einwände erhoben.

TOP 4 Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.11.2015

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.11.2015 werden keine Einwände erhoben.

TOP 5 Bericht der Bürgermeisterin

5.1 Windenergie-Suchflächen

Der Versuch, alle Landeigentümer der zwischen Breitenfelde, Neuenlande und Niendorf gelegenen Windenergie-Suchfläche davon zu überzeugen, Flächen im Umkreis von 800 Metern um Neuenlande nicht für Windkraftnutzung zu verpachten, droht zu scheitern.

5.2 Kameradschaftskasse Freiwillige Feuerwehr

Der Landtag hat die gesetzliche Grundlage für die Weiterführung der Kameradschaftskassen der Feuerwehren als öffentlich-rechtliches Sondervermögen beschlossen.

5.3 Umgestaltung Schulhof

Die neue Spiel-Schlange auf dem Schulhof wurde am 01.07.2016 eingeweiht.

5.4 Landkauf Straßenmeisterei

Das Gutachten zum Landkauf wird Anfang August erwartet.

5.5 Kinderfest

Das Kinderfest am 2. Juli war ein gelungenes Fest. Der Dank der Gemeinde gilt den ehrenamtlichen Helfern.

5.6 Regenwasser Kranichweg

Der Graben zur Abführung des Regenwassers im hinteren Bereich des Kranichweges ist hoch angewachsen, hier soll Boden ausgehoben werden, ein Angebot wurde angefordert.

Ab 19:40 nimmt GV Kerstin Rosen an der Sitzung teil.

TOP 6 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung

Freischneiden des Waldweges nach Borstorf, Termine Wasserbehörde, Kosten Hundemarkeneinführung, hierzu kann jeweils kein neuer Verfahrensstand mitgeteilt werden.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Es wird gefragt, ob die Zahlungen des KSA für das Feuerwehr-Fahrzeug sowie die Zahlung der Kiesabbau-Firma eingegangen sind. Dies ist derzeit nicht bekannt.

TOP 8 Grundbuchliche Sicherung eines Geh-, Fahr – u. Leitungsrechts

Für den Stichweg südlich des Amselweges soll laut B-Plan Nr. 12 ein Geh-, Fahr- und Leitungsrecht für die Gemeinde und die Anlieger eingetragen werden.

Die Gemeindevertretung ist entgegen der Beschlußvorlage der Verwaltung der Auffassung, daß dieses Recht als öffentlich-rechtliche Sicherung im Baulastenverzeichnis des Kreises eingetragen werden soll, hierfür wird GV Dietmar Griese bevollmächtigt. Vorher soll mit dem Anlieger Amselweg 14b verbindlich geklärt werden, daß dieser den Weg befestigt, ihn unterhält und pflegt

einschließlich Räum- und Streupflicht.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 1

TOP 9 1. Nachtragshaushaltssatzung und –plan 2016

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung die 1. Nachtragshaushaltssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan 2016, die dem Originalprotokoll als Anlage 1 beiliegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 10 Antrag Übernahme Kosten Fahrerlaubnis Klasse C

Die Gemeindevertretung beschließt nach kurzer Beratung, einem Feuerwehrmann einen Kostenzuschuß von 750,00 € zum Erwerb des Führerscheins Klasse C zu gewähren. Weiterhin wird der Jugendfeuerwehr ein Zuschuß i.H.v. 1.232,00 € gewährt mit der Empfehlung, das Geld dem o.g. Kameraden für den Erwerb des Führerscheins Klasse C (Gesamtkosten 1.982,00 €) zur Verfügung zu stellen.

TOP 11 Katastrophenschutzfahrzeug Freiwillige Feuerwehr

Das Katastrophenschutzfahrzeug des Bundes, das in Breitenfelde stationiert ist, ist in die Jahre gekommen und wird abgängig. Die Gemeindevertretung beschließt daher, ein zweites Fahrzeug für die Feuerwehr anzuschaffen. Für die Dauer der Beschaffungszeit (max. 1-2 Jahre) ist eine Übernahme des Bundesfahrzeuges zu prüfen (Kosten der Übernahme, Instandsetzungskosten vor TÜV).

Herr Stolzenberg nimmt ab 20:15 Uhr an der Sitzung teil.

TOP 12 Anschaffung eines Mulchers, hier: Auftragsvergabe

Die Gemeindevertretung beschließt nach kurzer Aussprache die Anschaffung eines Mulchers gemäß Vorlage, die dem Originalprotokoll als Anlage 2 beiliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 13 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes (B-Plan) Nr. 13 der Gemeinde Breitenfelde für das Gebiet Luckesberg nördlich der L 200 /

Borstorfer Straße, westlich der vorhandenen Bebauung der Straße „Am Sportplatz“, den bestehenden Sportplatz einschließend (Aufstellungsbeschluss)

Herr Stolzenberg beschreibt das Konzept des B-Planes 13 ausführlich, es liegt dem Originalprotokoll als Anlage 3 bei. Der Entwurf liegt dem Originalprotokoll als Anlage 4 bei. Als Änderungswunsch der Gemeindevertretung wird die Zulässigkeit von Halbstämmen neben Hochstämmen (Seite 10) aufgenommen.

Das vorgesehene Leitungsrecht wird vorsorglich aufgenommen und kann entfallen, wenn die Gemeinde noch ein Wegestück westlich des Plangebiets erwerben kann.

Ob es eine Zufahrtsmöglichkeit durch den bisherigen südlichen Stichweg „Am Sportplatz“ geben wird, ist nicht Bestandteil der Planung und wird von der Gemeinde später festgelegt.

Die Gemeindevertretung beschließt:

- 1) Für das Gebiet: Luckesberg nördlich der L 200 / Borstorfer Straße, westlich der vorhandenen Bebauung der Straße „Am Sportplatz“, den bestehenden Sportplatz einschließend, wird der Bebauungsplan Nr. 13 Luckesberg aufgestellt. Es sollen auf der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche sowie auf dem bisherigen Sportplatz Wohnbauflächen entstehen.
- 2) Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 S. 2 BauGB).
- 3) Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
- 4) Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB fand durch eine öffentliche Veranstaltung am 26.05.2016 statt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 13

davon anwesend: 13, Ja-Stimmen: 13, Nein-Stimmen: keine

Stimmhaltungen: keine

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP
14**

Anfragen und Verschiedenes

-Tempo 30 auf der B 207

Die Arbeitsgruppe Verkehr hat in einer Umfrage ermittelt, daß es in Breitenfelde keine Mehrheit für die Ausweisung von 30 km/h auf der B 207 gibt (77 Fragebogen-Rückläufer: 38 für, 48 gegen Tempo 30). Auch bei den direkten Anliegern hat es keine Mehrheit gegeben.

-Grundstück Rosengartenweg / Einmündung Schulstraße

Der Bürgersteig ist ungepflegt, die Eigentümerin wird von der

Bürgermeisterin angesprochen und ggf. vom Ordnungsamt angeschrieben.

-Mühlenfest

Am 27.08.2016 findet ein Mühlenfest zur Eröffnung des Windparks statt.

-Alter Kirchweg nach Bälau

Die Gemeindewerker sollen die überwachsenden Büsche zurückschneiden.

Um 20:45 Uhr endet der öffentliche Teil der Sitzung. Die Gäste verlassen den Saal.

II. Nicht öffentlicher Teil

III. Öffentlicher Teil

Es erscheinen keine Zuhörer. Es wurden keine Beschlüsse gefaßt.

Frau Fröhlich schließt die Sitzung um 22.35 Uhr.

Bürgermeisterin

Protokollführer