

**Niederschrift**  
**über die 18. Sitzung (18/2013-2017) der Gemeindevertretung Breitenfelde am**  
**13.04.2016 um 19.30 Uhr**  
**im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, 23881 Breitenfelde**

**Beginn: 19:30 Uhr**

**Ende: 20.50 Uhr**

**Anwesend: 13/13**

**(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13**

**a) Stimmberechtigte**

**Bemerkungen:**

1. Bgm. Fröhlich, Anne (als Vorsitzende)
2. GV Aue, Marc
3. GV Bruhn, Arnold
4. GV Griese, Dietmar
5. GV Hack, Dirk
6. GV Heins-Koletzki, Gudrun
7. GV Hümpel, Heike
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Rosen, Kerstin
10. GV Schütt, Ferdinand
11. GV von Treuenfels, Rüdiger
12. GV Wegner, Petra
13. GV Westphal, Peter

**b) Nicht Stimmberechtigte**

4 Einwohnerinnen bzw. Einwohner  
SAR Dieter Ropers  
VA Martin Hurst, Protokollführer  
Ulf Hahn, Wirtschaftsförderung Herzogtum Lauenburg (WFL) bis einschl. TOP 8

**Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
  - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.12.2015
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung
6. Einwohnerfragestunde
7. Beurteilung von Gemeindestraßen  
hier: Auftragsvergabe Asphalt- und Bodenuntersuchungen
8. Verlängerung Straßenfläche B-Plan 6, WFL
9. Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung des B-Planes Nr. 6 für das Gebiet nordwestlich der B 207, südlich der Borstorfer Straße und südöstlich sowie südwestlich des bestehenden Gewerbegebietes, beidseitig der Gemeindestraße „Bergkoppel“, im Nordwesten begrenzt durch den Wirtschaftsweg „Winkelsöhren“ (Satzungsbechluss)
10. Zuwegung der Windmühlen  
hier: Wiederherstellung der Wege

- 11. Gasthof Dorfstr. 21  
hier: Bürgschaft für das BHKW
- 12. Anfragen und Verschiedenes

## **II. voraussichtlich nichtöffentlicher Teil**

- 13. Grundstücksangelegenheiten
- 14. Verschiedenes

## **III. Öffentlicher Teil**

- 15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung**

Frau Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

#### **TOP 2 Anträge zur Tagesordnung 2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit**

Aus der Mitte der Gemeindevertretung werden folgende Anträge zur Tagesordnung gestellt:

##### **Beschlussvorschlag:**

- 1. Der Tagesordnungspunkt 9 entfällt.
- 2. Die Tagesordnungspunkte 11, 13 und 14 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit im II. Teil der Gemeindevertretersitzung beraten.

Weitere Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Frau Fröhlich lässt über den o. a. Beschlussvorschlag abstimmen:

##### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>13</b>
<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>0</b>

Es wird angemerkt, dass auf der nächsten Sitzung das Protokoll der GV-Sitzung vom 23.11.2015 genehmigt werden muss.

#### **TOP 3 Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.12.2015**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.12.2015 werden keine Einwände erhoben.

TOP

4

#### **Bericht der Bürgermeisterin**

Bürgermeisterin Fröhlich berichtet, dass

- 4.1 der Neujahrsempfang sowie der Frühjahrsputz stattgefunden haben.
- 4.2 die Schredderaktion stattgefunden hat. Hierzu merkt sie an, dass im Frühjahr nur wenig Schreddergut abgegeben wird, daher sollte die Aktion künftig nur im Herbst stattfinden.
- 4.3 die Reparatur des Weges am Friedhof abgeschlossen ist, der Zaun wurde gerichtet.
- 4.4 für den Ausbau des Lehmkuhlenweges soll ein Gespräch mit dem Fachplaner Herrn Kühl stattfinden, um den Umfang der Erschließung festzulegen.
- 4.5 es in der Dorfstraße immer wieder Probleme bei Baugenehmigungen gibt, da Emissionen von Bauernhöfen den Wohnungsbau einschränken.
- 4.6 das ehemalige Gebäude Schmaljohann versteigert worden sei.

GV Rosen betritt den Sitzungssaal um 19:38 Uhr.

TOP

5

#### **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung**

- 5.1 Kiesgrube Cemex  
Das LLUR hat die Genehmigung für die Deponie im Januar erteilt, die vertraglich vereinbarte Zahlung an die Gemeinde ist geflossen.
- 5.2 Aushub Kranichweg  
Die Kosten des Bodenaustausches durch die Gemeinde soll von dem Verursacher zurück geholt werden, hierfür ist der Anwalt Herr Engelke für die Gemeinde beauftragt.
- 5.3 Grundstück Straßenmeisterei  
Die Vermessung des von der Straßenmeisterei genutzten Grundstücks ist erfolgt. Der LBV hat vorgeschlagen, die Beauftragung eines Gutachters zur Bewertung des Grundstücks zu bezahlen.

TOP

6

#### **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP

7

#### **Beurteilung von Gemeindestraßen, hier: Auftragsvergabe Asphalt- und Bodenuntersuchungen**

Nach kurzer Beratung ergeht folgender

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, den Auftrag für Asphalt- und Bodenuntersuchungen an die günstigste Bieter-Firma zu einem Angebotspreis von

3.220,73 € zu vergeben. Für die Straße „Am Sportplatz“ sollen 2-3 weitere erforderliche Bohrungen vorgenommen und die entsprechenden Aufträge vergeben werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:** 13  
**Nein-Stimmen:** 0  
**Enthaltungen:** 0

**TOP  
8**

**Verlängerung Straßenfläche B-Plan 6, WFL**

Herr Hahn erläutert die Sachlage. Der Zoll würde gerne ein Gewerbegrundstück in Breitenfelde kaufen. Um es nutzen zu können, ist ein Straßenausbau am Ende der Straße „Am Wattelsberg“ erforderlich, um so die Zufahrt der LKW zu gewährleisten. Die WFL ist Erschließungsträger und somit verpflichtet, die Straßen auszubauen. Die Ausbaukosten werden auf 40-50.000 € geschätzt. Herr Hahn wirbt für eine 50-prozentige Kostenbeteiligung der Gemeinde. Gewerbesteuererinnahmen werden vom Zoll nicht an die Gemeinde fließen.

Nach eingehender Beratung ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Breitenfelde lehnt eine Kostenbeteiligung am Endausbau der Straße „Am Wattelsberg“ ab.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:** 13  
**Nein-Stimmen:** 0  
**Enthaltungen:** 0

**TOP  
9**

**-gestrichen-**

**TOP  
10**

**Zuwegung der Windmühlen, hier: Herstellung der Wege**

Nach dem Wegfall der Asphaltierungsarbeiten für die Zuwegung der WKA wurde nach Berechnung des Windparkbetreibers E3 ein Betrag i.H.v. ca. 86.250 € eingesparrt. Hierüber soll nachverhandelt werden.

Einige Gemeindevertreter befürchten eine stetige Verschlechterung des Wegezustandes.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Angebot über die Asphaltierung des Weges zu den WKA einzuholen.

Die Nachverhandlungen mit E3 soll ein Gremium aus Bürgermeisterin und jeweils einem Vertreter der anderen beiden Fraktionen führen.

Die Kosten für die Instandsetzung/Aufschulterung der „Alten Salzstraße“ sollen 15.000 € nicht überschreiten, 20.000 € netto sind die Obergrenze. Die Arbeiten sollen von Fa. Hohensee, Ebstorf ausgeführt werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 10**  
**Nein-Stimmen: 1**  
**Enthaltungen: 2**

### **TOP 12      Anfragen und Verschiedenes**

- Die Feuerwehr soll gefragt werden, ob sie für eine Jugendgruppe (Baumgart) den Beamer leihweise zur Verfügung stellt.
- Für die Bestandsvermessung des Neubaus des Sportplatzes Lehmkuhlenweg liegen zwei Angebote vor, das günstigste Angebot mit 1.154,30 € kommt zum Zuge.
- Der Bau des Hauses Bundesstraße Nr. 2 liegt derzeit „auf Eis“.
- Am 16.02.2016 hat die Veranstaltung „Jugend macht Land“ stattgefunden.
- Der Fällung eines Baumes zur Erschließung des Gewerbegrundstücks wird zugestimmt

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 12**  
**Nein-Stimmen: 0**  
**Enthaltungen: 1**

- Fa. Draeger fordert einen finanziellen Nachschlag i.H.v. 10 ct./m für die Bankettenrenovierung, die Gemeinde bietet 5 ct./m an.

Bgm. Fröhlich beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:35 Uhr. Die Gäste verlassen den Sitzungssaal.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich schließt um 20:49 Uhr den nichtöffentlichen Teil der Sitzung

### III. Öffentlicher Teil

Frau Bürgermeisterin Fröhlich stellt die Öffentlichkeit um 20:49 Uhr wieder her.

#### TOP

#### 15 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Frau Bürgermeisterin Fröhlich gibt folgendes bekannt:

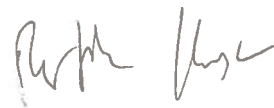
Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

- zu TOP 11 Gasthof Dorfstraße 21, hier: Bürgschaft für das BHKW**  
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, keine Bürgschaft für den Bau eines BHKW im Gasthof Dorfstraße 21 zu übernehmen.
- zu TOP 13 Grundstücksangelegenheiten**  
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, Verhandlungen über den Verkauf einer Gewerbefläche an den LBV zu führen.

Frau Fröhlich schließt die Sitzung um 20.50 Uhr.



Bürgermeisterin



Protokollführer