

Niederschrift
über die 15. Sitzung (15/2013-2017) der Gemeindevertretung Breitenfelde am
23.11.2015 um 19.00 Uhr
in Gothmann's Hotel, Bundesstraße 6c, 23881 Breitenfelde

Beginn: 19:15 Uhr

Ende: 22.45 Uhr

Anwesend: 12/13

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13

a) Stimmberechtigte

Bemerkungen:

1. Bgm. Fröhlich, Anne (als Vorsitzende)
2. GV Aue, Marc
3. GV Bruhn, Arnold
4. GV Griese, Dietmar
5. GV Hack, Dirk
6. GV Heins-Koletzki, Gudrun
7. GV Hümpel, Heike
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Rosen, Kerstin
10. GV Schütt, Ferdinand
11. GV von Treuenfels, Rüdiger
12. GV Wegner, Petra
13. GV Westphal, Peter

ab 19.22 Uhr

b) Nicht Stimmberechtigte

ca. 10 Einwohnerinnen bzw. Einwohner
SAR Ropers, Dieter
StOI Johann, Marco, Protokollführer

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Sportplatzanlage Lehmkuhlenweg
hier: Vorstellung und ggf. Auswahl von Planungsbüros
4. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.10.2015
6. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung
7. Einwohnerfragestunde
8. Vergabe des Auftrages (Planungsbüro) des B-P-Planes Neubaugebiet Luckesberg
9. Vergabe des Auftrages (Vermessungsbüro) zur topographischen Vermessung Neubaugebiet Luckesberg
10. Vergabe Planungsbüro Ausbau Lehmkuhlenweg (südöstlicher Teil)
11. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Breitenfelde
12. Anfragen und Verschiedenes

II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil

13. Grundstücksangelegenheiten
 - a) Bodengutachten Luckesberg, Kostenübernahme
 - b) Eintragung eines Wegerechts über private Flächen im Bereich Kuhlenbusch Flur 7 Flst. 44
 - c) Erschließungskosten für Flächen im B-Plan 13, Neubaugebiet Luckesberg
14. Pachtvertrag gemeindeeigene Immobilie
15. Verschiedenes

III. Öffentlicher Teil

16. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Frau Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung um 19.15 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Anträge zur Tagesordnung 2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Aus der Mitte der Gemeindevertretung wird folgender Antrag zur Tagesordnung gestellt:

Beschlussvorschlag:

1. Die Tagesordnungspunkte 8, Vergabe des Auftrages (Planungsbüro) des B-Planes Neubaugebiet Luckesberg, 13, Grundstücksangelegenheiten, 14, Pachtvertrag gemeindeeigene Immobilie und 15, Verschiedenes, werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit im II. Teil der Gemeindevertreterversammlung beraten.
2. Die Nummerierung der Tagesordnungspunkte ändert sich entsprechend.

Weitere Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Frau Fröhlich lässt über den o. a. Beschlussvorschlag abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Sportplatzanlage Lehmkuhlenweg **hier:** Vorstellung und ggf. Auswahl von Planungsbüros

GV Röhrs nimmt ab 19.22 Uhr an der Sitzung teil.

Folgende Büros stellen sich in der angegebenen Reihenfolge vor:

1. **Freiraumplanung Becker Nelson – Landschaftsarchitekten, Norderstedt**
2. **Richter Sportstättenkonzepte GmbH, Hermsdorf**
3. **Knoll, Andreas, Ing.-büro f. Garten- und Landschaftsarchitektur, Cronskamp**

Nach eingehender Beratung ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, Verhandlungen über die Planung der Sportplatzanlage mit dem Büro Knoll, Andreas, Ing.-büro f. Garten –und Landschaftsarchitektur, Cronskamp aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 1

TOP

4

Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.10.2015

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.10.2015 werden keine Einwände erhoben.

TOP

5

Bericht der Bürgermeisterin

Bürgermeisterin Fröhlich berichtet, dass

- 5.1 der Laternenumzug stattgefunden hat.
- 5.2 die Kranzniederlegung am Volkstrauertag durchgeführt wurde.
- 5.3 Erdarbeiten zur Reparatur der Straßenbeleuchtung noch nicht abgeschlossen sind.
- 5.4 die Landjugendwette stattgefunden hat.
- 5.5 die Abwasserausschusssitzung stattgefunden hat. In den nächsten Jahren sind umfangreiche Sanierungsmaßnahmen erforderlich.

TOP

6

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung

- 6.1 5. Änderung B-Plan 6
Die Gemeindevertretung hat den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst. Nach Rücksprache mit Frau Bürgermeisterin Fröhlich soll die Auslegung erst erfolgen, wenn die Kaufverträge geschlossen sind.
- 6.2 Straßenbeleuchtung
Frau Fröhlich weist auf die Musterleuchtenköpfe, die in Breitenfelde seit einiger Zeit installiert sind, hin. In der nächsten Zeit werden noch weitere

Musterleuchtenköpfe im Niendorfer Weg (Leipziger Leuchten – Typ Alfons) installiert. Bis zum 31.03.2016 kann noch ein Antrag auf Förderung gestellt werden. Voraussetzung ist jedoch eine energetische Berechnung. Diese ist erst möglich, wenn die Art der künftigen Beleuchtung festgelegt wird.

- 6.3 Regenwasserkonzept
Ein Gespräch mit Herrn Bürau, Ing.-Büro Storm, hat stattgefunden. Ein Abstimmungsgespräch beim Kreis steht noch an.
- 6.4 Pachtvertrag Straßenmeisterei
Der Pachtvertragsentwurf für die Straßenmeisterei wird in den nächsten Tagen fertiggestellt.

**TOP
7**

Einwohnerfragestunde

- 7.1 Herr Köhn bittet um Mitteilung, ob die Eigenschadenversicherung den Schaden aus der Ausschreibung des Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeuges (HLF) erstattet hat. Herr Ropers berichtet, dass die Versicherung die Erstattung eines Teilbetrages zugesagt hat. Mit der Versicherung wird noch über die Übernahme der vollständigen Schadenssumme verhandelt.
- 7.2 Ein Bürger weist auf die Sichtbehinderung der optischen Schranken im Niendorfer Weg hin. Frau Bürgermeisterin Fröhlich teilt mit, dass die optischen Schranken rechtmäßig dort aufgestellt wurden.
- 7.3 Ein Bürger bittet um Mitteilung, wo der Ausgleich für die Windkraftanlagen hergestellt wird. Nach Kenntnisstand der Gemeindevertretung ist der Ausgleich auf Flächen in der Gemeinde Hornbek (Ökokonto) sichergestellt. Auf diese Entscheidung hat die Gemeinde Breitenfelde keinen Einfluss.

**TOP
8**

Vergabe des Auftrages (Vermessungsbüro) zur topographischen Vermessung Neubaugebiet Luckesberg

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt der, der Originalniederschrift als **Anlage 1** beigefügte Ausdruck der E-Mail des Büros Stolzenberg – Planlabor vom 11.11.2015 nebst dreier Angebote für Vermessungsleistungen vor.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag zur Durchführung der Vermessung an das Büro Sprick Vermessung, Ahrensburg, über 1.850,45 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP

9

Vergabe Planungsbüro Ausbau Lehmkuhlenweg (südöstlicher Teil)

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt das, der Originalniederschrift als **Anlage 2** beigefügte Angebot des Büros BSK, Mölln, vom 31.10.2014 über 26.310.53 € zzgl. MwSt vor.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, dem Büro BSK, Mölln, den Auftrag zur Durchführung der Leistungsphasen 1 (Grundlagenermittlung) bis 4 (Genehmigungsplanung) gem. Angebot vom 31.10.2014 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP

10

Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Breitenfelde

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt die, der Originalniederschrift als **Anlage 3** beigefügte Beschlussvorlage vor.

GV Bruhn weist auf einen Hinweis des Innenministeriums zum Aktenzeichen 4A32/15 sowie auf einen in den Lübecker Nachrichten abgedruckten Artikels hin. Demnach bestünde die Möglichkeit eine Hunderasseliste zu erstellen, die höher besteuert werden kann. Nach dem Hinweis des Innenministers hätte die Gemeinde so die Möglichkeit der Steuerung.

Aus der Mitte der Gemeindevertretung wird um Prüfung gebeten, ob die Wiedereinführung der Hundesteuermarke zur Kennzeichnung der Hunde, für die die Hundesteuer gezahlt wird, möglich ist.

Nach eingehender Beratung ergeht folgender

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung die Rechtslage darzustellen und einen Satzungsentwurf vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

11

Anfragen und Verschiedenes

GV Bruhn bittet um Prüfung, ob die Einfriedung der Ausgleichsflächen in den B-Plänen 12.1 und 12.2 zurückgebaut und als Einfriedung des Friedhofs verwendet werden kann. Frau Fröhlich sagt eine Prüfung zu.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich schließt um 21:30 Uhr den öffentlich Teil der Sitzung.

III. Öffentlicher Teil

Frau Bürgermeisterin Fröhlich stellt die Öffentlichkeit um 22:41 Uhr wieder her.

TOP

16 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Frau Bürgermeisterin Fröhlich gibt folgendes bekannt:

Die Gemeindevertretung hat folgende Beschlüsse gefasst:

zu TOP 13 Grundstücksangelegenheiten

a) Bodengutachten Luckesberg, Kostenübernahme

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, die Kosten für das Bodengutachten nicht zu übernehmen.

b) Eintragung eines Wegerechts über private Flächen im Bereich Kuhlenbusch, Flur 7, Flurstück 44

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, ein Wegerecht zugunsten des Flurstücks 44 der Flur 4, Gemarkung Breitenfelde in das Grundbuch einzutragen. Die Kosten für die Grundbucheintragung trägt die Gemeinde Breitenfelde.

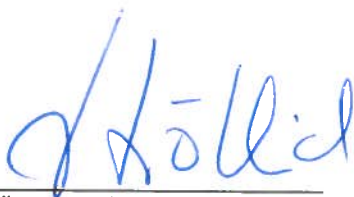
c) Erschließungskosten für Flächen im B-Plan 13, Neubaugebiet Luckesberg

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, dass Erschließungs- und Abwasserbeiträge zu entrichten sind.

zu TOP 15 Pachtvertrag gemeindeeigene Immobilie

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, nach Abschluss des Pachtvertrages die Haftung für eine Contractingrate zu übernehmen.

Frau Fröhlich schließt die Sitzung um 22.45 Uhr.



Bürgermeisterin



Protokollführer