

**Niederschrift**  
**über die 7. Sitzung (7/2013-2017) der Gemeindevertretung Breitenfelde am 06.10.2014**  
**im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, 23881 Breitenfelde**

**Beginn: 19:30 Uhr**

**Ende: 21:29 Uhr**

**Anwesend: 9/10**

**(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13**

**a) Stimmberechtigte**

**Bemerkungen:**

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Bgm. Fröhlich, Anne (als Vorsitzende) |                    |
| 2. GV Aue, Marc                          |                    |
| 3. GV Bruhn, Arnold                      |                    |
| 4. GV Griese, Dietmar                    |                    |
| 5. GV Hack, Dirk                         |                    |
| 6. GV Heins-Koletzki, Gudrun             | fehlt entschuldigt |
| 7. GV Pfeiffer, Kirsten                  | fehlt entschuldigt |
| 8. GV Röhrs, Oliver                      |                    |
| 9. GV Rosen, Kerstin                     |                    |
| 10. GV Schütt, Ferdinand                 |                    |
| 11. GV von Treuenfels, Rüdiger           |                    |
| 12. GV Volkmann, Daniel                  | fehlt entschuldigt |
| 13. GV Wegner, Petra (ab TOP 7)          |                    |

**b) Nicht Stimmberechtigte**

Köhn, Erist-Georg, Wehrführer Ffw Breitenfelde  
StOl Johann, Marco, Protokollführer

**Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
  - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2014
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung
6. Einwohnerfragestunde
7. Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters
8. Neubesetzung der Ausschüsse
  - a) Neuwahl Ausschussvorsitzende/r  
hier: Haupt- und Finanzausschuss
  - b) Neuwahl stellv. Mitglied  
hier: Planungs- und Bauausschuss
9. 5. Änderung des Bebauungsplanes nr. 6 für das Gebiet nordwestlich der B 207, südlich der Borstorfer Straße und südöstlich sowie südwestlich des bestehenden Gewerbegebietes beidseitig der Gemeindestraße „Bergkoppel“ im Nordwesten durch den Wirtschaftsweg „Winkelsöhren“ begrenzt  
hier: Sachstandsbericht

- 10. Herstellung der Erschließungsanlagen innerhalb des Verbindungsweges vom Kuckucksredder zum Bebauungsplan Nr. 12.2 der Gemeinde Breitenfelde  
hier: Ergänzung der Straßenbeleuchtung um 3 weitere Leuchtenstandorte
- 11. Abschluss eines Vertrages mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg  
hier: Rückforderung eines Teilbetrages von Fördermitteln zur Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges im Jahr 2008
- 12. Verschiedenes

**II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil**

- 13. Straßenbaumaßnahme in der Straße Winkelsöhren (Umbau der Verkehrsinseln)  
hier: Auftragsvergabe
- 14. Umbau des Bauhofgebäudes in Breitenfelde, Bergkoppel 1  
hier: Auftragsvergabe
- 18. Verschiedenes

**III. Öffentlicher Teil**

- 16. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung**

Frau Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2 Anträge zur Tagesordnung  
2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, die Tagesordnungspunkte 13, Straßenbaumaßnahme in der Straße Winkelsöhren bis 15, Verschiedenes, unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 9**  
**Nein-Stimmen: 0**  
**Enthaltungen: 0**

**TOP 3 Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2014**

Gegen die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2014 werden keine Einwände erhoben.

**TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin**

Frau Bürgermeisterin Fröhlich berichtet, dass

- 4.1 eine landwirtschaftliche Fläche verpachtet wurde. Der Höchstbietende von zwei weiteren Flächen hat sein Angebot zurückgezogen, sodass über die

Neuverpachtung in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung beschlossen werden soll.

- 4.2 für die Firstarbeiten an „Siemer’s Gasthof“ liegt ein Angebot vor. Zwischenzeitlich wurde Kontakt mit einer „Lehmputzerin“, die ggf. anfallende Reparaturarbeiten, die im Zusammenhang mit der Firstreparatur anfallen könnten, durchführen kann, aufgenommen wurde. Da ein Pauschalangebot nicht gemacht werden kann, wird Frau Fröhlich gebeten, den Stundenverrechnungssatz zu erfragen.
- 4.3 in der Schulstraße/Ecke Pommernring ein SW-Leitung abgesackt ist. Nach dem Bildmaterial der Kamerabefahrung ist die Leitung von der Straße zum Grundstückskontrollschacht schadhaft. Die Maßnahme wird vom Abwasserausschuss begleitet.
- 4.4 in der Straße Rehm ein Wurzeleinwuchs im SW-Kanal festgestellt wurde. Auch hier liegt die Zuständigkeit beim Abwasserausschuss.
- 4.5 ein Grundstück im Gewerbegebiet „B-Plan 6“ verkauft wurde. Ein weiteres Wohnbaugrundstück wurde im B-Plan 12.2 verkauft.
- 4.6 die Veranstaltung am 13.09.2014 bei der Kreisfeuerwehrzentrale Elmenhorst durchgeführt wurde.
- 4.7 am 13.09.2014 die 90-Jahrfeier des Breitenfelder Sportvereins stattgefunden hat.
- 4.8 die Firma Damm die Rinnsteine der Bundesstraße (beidseitig) gereinigt hat.
- 4.9 mit der Ausbaumaßnahme des Stichweges Kuckucksredder begonnen wurde.
- 4.10 der Bodenaustausch des Baugrundstücks im Kranichweg durchgeführt wurde. Die rechtliche Auseinandersetzung mit dem Verursacher wird noch einige Zeit in Anspruch nehmen.
- 4.11 Gehwegausbesserungsarbeiten (Versackungen) in der Herrenstraße und in der Bundesstraße durchgeführt wurden. Eine weitere Versackung in der Bundesstraße wird in der nächsten Zeit ausgebessert.

TOP

5

## **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**

- 5.1 Sanierung der Straßenbeleuchtung – Umrüstung der Siteco-Pilzleuchten auf LED-Technik  
Die Umrüstung von 69 der insgesamt 85 Pilzleuchten ist abgeschlossen. Die restlichen 16 Leuchten (15 Parkplatz Siemer’s Gasthof, 1 Am Knüllen) können nicht in der geplanten Form umgerüstet werden, da hier ein anderer Sockel zum Einsatz kam. Hier sind Energiesparleuchtmittel verbaut. Eine Umrüstung ist nicht wirtschaftlich.  
Die 16 bereits gelieferten Leuchtmittel konnten mit einem Verlust von 8 €/Leuchte weiterveräußert werden. Die Schlussrechnung wird in den nächsten Tagen erwartet.
- 5.2 Die Originalexemplare der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Gemeinde Breitenfelde sind an die zuständigen Behörden (Kreis und Innenministerium) verschickt worden. Mit der Genehmigung des Kaffeegartens „Siemer’s Gasthof“ wird in der nächsten Zeit gerechnet.
- 5.3 Herr GV Griese fragt nach dem Sachstand „Abrechnung der Mitarbeiter des Bauhofes Breitenfelde“. Für die nächste Sitzung der

Gemeindevertretung wird eine Sachstandsmitteilung zugesagt.

**TOP  
6**     **Einwohnerfragestunde**

Herr Köhn teilt mit, dass er die Leitung der Freiwilligen Feuerwehr Breitenfelde am 27.10.2014 übergeben wird.

Herr Köhn lädt die Anwesenden im Anschluss an die Sitzung ein, die ausgestellten Fotos der Feier zum Jubiläum der Feuerwehr anzuschauen. Die Getränke für den Abend werden von der Feuerwehr zur Verfügung gestellt.

**TOP  
7**     **Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters**

Herr Gemeindevertreter Lars Westphal hat zum 01.10.2014 sein Mandat als Gemeindevertreter abgegeben.

Das freiwerdende Mandat fällt auf Frau Petra Wegner. Frau Wegner hat die Annahme des Mandats schriftlich bestätigt.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich verpflichtet Frau Petra Wegner per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung der Obliegenheiten in der Gemeindevertretung und wünscht eine gute Zusammenarbeit.

**TOP  
8**     **Neubesetzung der Ausschüsse**

- a)     **Neuwahl Ausschussvorsitzende/r**  
         hier: Haupt- und Finanzausschuss
- b)     **Neuwahl stellv. Mitglied**  
         hier: Planungs- und Bauausschuss

Durch das Ausscheiden von Herrn Lars Westphal aus der Gemeindevertretung mit Wirkung vom 01.10.2014 sind auch der Haupt- und Finanzausschuss und der Planungs- und Bauausschuss neu zu besetzen:

- a)     **Neubesetzung der Ausschüsse**  
         **Neuwahl Ausschussvorsitzende/r**  
         hier: Haupt- und Finanzausschuss

**Beschluss:**

Herr Dietmar Griese wird als Mitglied in den Haupt- und Finanzausschuss gewählt.

Den Vorsitz des Haupt- und Finanzausschusses übernimmt Herr Dietmar Griese.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:**                     10  
**Nein-Stimmen:**                   0  
**Stimmenthaltungen:**           0

- b)     **Neubesetzung der Ausschüsse**  
         **Neuwahl stellv. Mitglied**  
         hier: Planungs- und Bauausschuss

Herr GV Griese teilt mit, dass Herr GV Daniel Volkmann aus persönlichen

Gründen sein Mandat abgegeben hat. Die erforderliche schriftliche Erklärung an die Vorsitzende der Gemeindevertretung, Frau Bürgermeisterin Fröhlich, wird nachgereicht.

**Beschluss:**

Frau Gudrun Heins-Koletzki wird für Herrn Volkamann in den Planungs- und Bauausschuss gewählt. Die Wahl des stellvertretenden Mitgliedes (bisher Herr Lars Westphal) erfolgt bei der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde.

**Abstimmungsergebnis:**

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| <b>Ja-Stimmen:</b>        | <b>10</b> |
| <b>Nein-Stimmen:</b>      | <b>0</b>  |
| <b>Stimmenthaltungen:</b> | <b>0</b>  |

**Stellvertretendes Mitglied für den Amtsausschuss**

Herr GV Griese teilt mit, dass durch das Ausscheiden von Herrn Westphal auch eine neue Stellvertreterin bzw. ein neuer Stellvertreter für den Amtsausschuss gewählt werden muss und schlägt hierzu Frau Gudrun Heins-Koletzki vor.

Herr Johann teilt mit, dass die Wahl in dieser Sitzung nicht durchgeführt werden kann, da die Wahl nicht als Tagesordnungspunkt aufgenommen wurde. Die Wahl kann zur nächsten Gemeindevertretersitzung erfolgen.

- TOP 9** **5. Änderung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet nordwestlich der B 207, südlich der Borstorfer Straße und südöstlich sowie südwestlich des bestehenden Gewerbegebietes beidseitig der Gemeindestraße „Bergkoppel“ im Nordwesten durch den Wirtschaftsweg „Winkelsöhren“ begrenzt**  
**hier:** Sachstandsbericht

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt der, der Originalniederschrift als **Anlage 1** beigefügte Entwurf der Planzeichnung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Gemeinde Breitenfelde vor.



Die Notwendigkeit des vorgesehenen Kreisverkehrs südwestlich des Flurstücks 49, der Flur 14, der Gemarkung Breitenfelde wird kritisch bewertet.

(Flurstück 49)

Kreisverkehr etwa hier

Nach eingehender Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, unter dem Vorbehalt, dass aus der Planausweisung des Kreisverkehrs, keine Verpflichtung zum Bau des Kreisverkehrs hergeleitet werden kann, den vorgelegten Entwurf der Planzeichnung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Breitenfelde als Grundlage für die weitere Planung zu verwenden.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:** 10  
**Nein-Stimmen:** 0  
**Stimmenthaltungen:** 0

**TOP 10 Herstellung der Erschließungsanlagen innerhalb des Verbindungsweges vom Kuckucksredder zum Bebauungsplan Nr. 12.2 der Gemeinde Breitenfelde**

**hier:** Ergänzung der Straßenbeleuchtung um 3 weitere Leuchtenstandorte

Durch den Ausbau (Verlängerung) des Stichweges Kuckucksredder sind 2 (nicht, wie oben angegeben 3 Standorte) vorgesehen. Die Straßenleuchten wurden in der Tiefbaumaßnahme nicht berücksichtigt, da zum Ausschreibungszeitpunkt die abschließende Entscheidung über die künftige Straßenbeleuchtung noch ausstand (Sanierung der 2 vorhandenen Leuchten). Die Erdkabel sind ausgeschrieben und bereits verlegt (Kabelschlaufen an den 2 Standorten). Da die 2 vorhandenen Siteco-Pilzleuchten auf LED umgerüstet wurden, ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, 3 Angebote für die Lieferung und den Einbau von 2 Siteco-Pilzleuchten mit LED-Modul sowie von 2 Masten mit der Leuchtpunkthöhe von 4,00 m abzufragen. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Auftrag an den günstigsten Bieter zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:** 10  
**Nein-Stimmen:** 0  
**Stimmenthaltungen:** 0

**TOP 11 Abschluss eines Vertrages mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg**

**hier:** Rückforderung eines Teilbetrages von Fördermitteln zur Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges im Jahr 2008

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt die, der Originalniederschrift als **Anlage 2** beigefügte Vorlage vom 04.08.2014 (s. GV 6/2013-2017 – TOP 11) vor.

Am 24.09.2014 fand ein Gespräch mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg in Ratzeburg mit den Teilnehmern:

- a) Kreis Herzogtum Lauenburg  
Frau Kröpelin, leitende Verwaltungsdirektorin,  
Herr Bäsmann (Leiter Fachdienst Rechnungs- und Gemeindeprüfung)
- b) Gemeinde Breitenfelde  
Frau Fröhlich, Bürgermeisterin  
Herr Köhn, Wehrführer Ffw  
Herr Hack, Gemeindevertreter
- c) Amt Breitenfelde  
Herr Ropers, Teamleiter

Der von der Gemeinde Breitenfelde und dem Amt Breitenfelde vorgetragene Sachstand, insbesondere der Eilbedürftigkeit der Entscheidung bezüglich des Erwerbs des Feuerwehrfahrzeuges, führte zu keiner anderen Bewertung durch den Kreis Herzogtum Lauenburg.

Nach eingehender Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, den Vertrag über die Rückforderung von Fördermitteln über 20.206,13 € mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg abzuschließen.
2. Die Gemeinde Breitenfelde fordert das Amt Breitenfelde zum Ersatz des, durch die Amtsverwaltung verursachten Schadens in Höhe von 20.206,13 €, auf.
3. Die Haushaltsmittel in Höhe von 20.206,13 € werden außerplanmäßig bereitgestellt. Die Deckung erfolgt über den noch aufzustellenden Nachtragshaushaltsplan 2014.

**Abstimmungsergebnis:**

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| <b>Ja-Stimmen:</b>        | <b>10</b> |
| <b>Nein-Stimmen:</b>      | <b>0</b>  |
| <b>Stimmenthaltungen:</b> | <b>0</b>  |

**TOP  
12**

**Verschiedenes**

- 12.1 Frau Bürgermeisterin Fröhlich regt ein gemeinsames Beisammensein im Anschluss an die Veranstaltung am Volkstrauertag an.
- 12.2 Auf Anfrage teilt Frau Fröhlich mit, dass das Thema „wiederkehrende Beiträge“ noch nicht auf der Einwohnerversammlung vorgestellt werden sollte, da noch weitere Grundlagen ermittelt, bzw. noch Rücksprachen mit externen Beratern geführt werden müssen.
- 12.3 Frau Fröhlich teilt mit, dass ein Kaufinteressent für ein Grundstück im Plangeltungsbereich des B-Plans 12.2 ein Carport mit weniger als 5 Meter Abstand zur Straße errichten möchte. Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt der, der Originalniederschrift als **Anlage 3** beigefügte Planauszug vor.  
Gem. den Bestimmungen des B-Plans ist ein Abstand von 5 Meter zu halten. Frau Bürgermeisterin Fröhlich weist in diesem Zusammenhang auf die Schwierigkeit der Vermarktung dieses Grundstückes hin.  
Frau Fröhlich bittet die Mitglieder der Gemeindevertretung, sich ein Bild vor Ort zu machen. Frau Fröhlich wird gebeten, den Kaufinteressenten um Vorlage einer detaillierteren Planung zu bitten.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich schießt um 20,47 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde.

### III. Öffentlicher Teil

TOP

#### 16 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

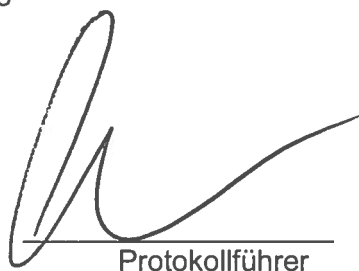
Frau Bürgermeisterin Fröhlich gibt folgendes bekannt:

Im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

Frau Bürgermeisterin Fröhlich schließt die Sitzung um 11.29 Uhr.

gez. A. Fröhlich

\_\_\_\_\_  
Bürgermeisterin



\_\_\_\_\_  
Protokollführer