

**Niederschrift der Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Breitenfelde, am 21. Januar 2013, in Breitenfelde, im Amtsgebäude.**

Beginn: 19.05 Uhr

Ende : 21.05 Uhr

Stimmberechtigt:

GV Dirk Hack / Vorsitzender

GV Oliver Röhrs (in Vertretung für Adolf Heinz)

WB Wolfgang Bruhn (ab 19.30 Uhr)

GV Sönke Johannsen

GV Johannes Jenß

Nicht Stimmberechtigt:

Anne Fröhlich / Bürgermeisterin (ab 19.45)

GV Dietmar Griese

Gäste:

Herr Schöttler (E3 Windenergie)

**TOP 1**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit und die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest und eröffnet die Sitzung.

**TOP 2**

Das Protokoll der Sitzung führt Oliver Röhrs, In Vertretung für Adolf Heinz.

**TOP 3**

Es wird einstimmig beschlossen, TOP 11 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu besprechen. (4:0)

**TOP 4**

Die Niederschrift der Sitzung vom 30.08.12 wird ohne Änderungen angenommen.

Es wird festgestellt, dass zu TOP 9 vom 30.08.12, vom Amt noch keine Stellungnahme erfolgt ist. Insbesondere bezüglich der Kosten, der Rechtsgrundlage und Kennzeichnung bzw. Beschilderung fehlen dem Ausschuss die Informationen von Seiten der Amtsverwaltung.

**TOP 5**

Der Planungs- und Bauausschuss sieht sich nur mittelbar für das Problem zuständig.

Es sollte sich eine Bürgerinitiative bilden, diese kann dann vom Ausschuss unterstützt werden.

Der Ausschuss bittet das Amt belastbares Zahlenmaterial (detaillierte Verkehrszählungen, quartalsweise, getrennt nach LKW u. PKW) zur Verfügung zu stellen, um weitere Maßnahmen beraten zu können.

**TOP 6**

Der Planungs- und Bauausschuss bittet die Verwaltung entsprechende Angebote für die Erstellung des digitalen Kanalkatasters Regenwasser einzuholen, damit auf der nächsten Gemeinderatssitzung die Beschlussfassung erfolgen kann. (4:0)

#### **TOP 7**

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt die Klarstellungssatzung zu Veröffentlichen und auf das vereinfachte Verfahren zu verzichten. (5:0)

#### **TOP 8**

Der Planungs- und Bauausschuss verweist den Tagesordnungspunkt wegen folgender Bedenken - die ungeklärte Erschließung

- mögliche Einschränkungen für Siemers Gasthof
- Entwicklung v. Wohnbebauung in diesem Teil des Dorfes,

zur Beratung, an den Gemeinderat.

#### **TOP 9**

Herr Schöttler von der Fa. E3 informiert über die Vor- und Nachteile der verschiedenen Möglichkeiten im Planungsverfahren zur Windeignungsfläche. Die Gemeinde ist aufgefordert sich bezüglich ihre Wünsche und Forderungen, für die Windparks, zu positionieren, um bei einem nächsten Treffen in konkrete Verhandlungen zu gehen.

#### **TOP 10**

Entfällt wegen fehlender Vorlagen

#### **Nicht öffentlicher Teil**

#### **TOP 11**

Der Planungs- und Bauausschuss bittet die Bürgermeisterin, den Interessenten auf die zu erwartenden hohen Kosten, für Planungen und Gutachten, hinzuweisen und diese zu erläutern. Es wird empfohlen, den Planer Herrn Kühl, zu dem Gespräch hinzuzuziehen.

#### **TOP 12**

Keine Öffentlichkeit mehr zugegen.

#### **TOP 13**

Der Planungs- und Bauausschuss stellt fest, dass im Jahr 2012, drei Planungs- und Bauausschuss Sitzungen stattgefunden haben. Das Amt wird aufgefordert, die Abrechnung der Sitzungsgelder zu korrigieren und zu belegen.

Der Vorsitzende schließt um 21.05 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender

Protokollführer

DIKK HACK

OLIVER RÖHRS