

1

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.41 Uhr

Unterbrechungen: -/-

Anwesend: 12

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Fröhlich, Anne
(als Vorsitzende)
2. GV Rosen, Kerstin
3. GV Griese, Dietmar
4. GV Hack, Dirk
5. GV Heins-Koletzki, Gudrun
6. GV Heins, Adolf
7. GV Kirsten Pfeiffer
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Grüneberg, Stefan
10. GV Jenß, Johannes
11. GV Johannsen, Sönke
12. GV Bruhn, Arnold
13. GV Schütt, Ferdinand

fehlt entschuldigt

b) Nicht stimmberechtigt:

1. Protokollführerin, Frau Hess
2. BSK, Herr Horst Kühl, bis TOP 11

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters / einer neuen Gemeindevertreterin
3. Wahl eines Ausschussmitgliedes für den Haupt- und Finanzausschuss
4. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.12.2010
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Einwohnerfragestunde
7. Aufstellungsbeschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes (östlich Mühlenweg)
8. Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 12.2 (nördlich B 207, östlich Mühlenweg, beidseitig des Kranichweges)
9. Änderung Satzung Freiwillige Feuerwehr
hier: Musikzug
10. Auftragsvergabe Straßenlampe Knüllen/Lehmkuhle
11. Auftragsvergabe zur Umgestaltung von Regenrückhaltebecken
hier: Ermächtigung für den Bau- und Wegeausschuss
12. Stellungnahme zur Errichtung einer Bodendeponiefläche an der L 200
13. Festlegung von Grundstückspreisen im B-Plan 12.2

II. Nichtöffentlicher Teil

14. Grundstücksangelegenheiten
hier: Abschluss eines Pachtvertrages mit dem Breitenfelder Sportverein

III. Öffentlicher Teil

15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

2

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

| <u>TOP</u> | <u>Beschluss</u> | <u>dafür</u> | <u>dagegen</u> | <u>Enthaltungen</u> |
|-------------------|--|---------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1 | <u>Eröffnung der Sitzung</u> Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Der Tagesordnungspunkt 3 soll „- Wahl eines Ausschussmitgliedes für den Haupt- und Finanzausschuss - Wahl der Vorsitzenden für den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss – - Wahl eines Ausschussmitgliedes für den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss “ heißen. Für den verstorbenen Gemeindevertreter, Herrn Holger Malchau, wurde eine Schweigeminute eingelegt. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. Zu TOP 14 wurde die Öffentlichkeit ausgeschlossen. | 12 | 0 | 0 |
| 2 | <u>Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters / einer neuen Gemeindevertreterin</u> BGM Fröhlich verpflichtet die Gemeindevertreterin, Frau Kirsten Pfeiffer, mit Handschlag auf die treue und gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten gegenüber der Gemeinde Breitenfelde. | | | |
| 3 | <u>- Wahl eines Ausschussmitgliedes für den Haupt- und Finanzausschuss</u> <u>- Wahl der Vorsitzenden für den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss –</u> <u>- Wahl eines Ausschussmitgliedes für den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschuss</u> BGM Fröhlich verteilt die in der Anlage ersichtliche Vorlage an alle Gemeindevertreter und erläutert diese. Die Bedenken bezüglich des Wahlrechtes der GV des Vorsitzenden für den Jugend-, Sport- und Dorfgemeinschaftsausschusses erweisen sich als unbegründet. Die Gemeindevertretung beschließt wie aus der Anlage ersichtlich. | 12 | 0 | 0 |
| 4 | <u>Niederschrift der Sitzung vom 14.12.2010</u> Gegen die Niederschrift vom 02.11.2010 werden keine Einwände erhoben. | | | |
| 5 | <u>Bericht der Bürgermeisterin</u> | | | |

3

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

TOP

Beschluss

dafür

dagegen

Enthaltungen

Die Bürgermeisterin berichtet:

- dass die Zahlung des NETTO-Marktes aufgrund des Regenwasseranschlusses noch immer nicht vollständig eingegangen ist. Weiterhin gibt es bezüglich einer überbauten Wallfläche an der Bundesstraße Klärungsbedarf.

- über den gut besuchten Neujahrsempfang am 16.01.2011

- über die Verzögerung der Räumungsklage Siemens Gashof. Ein Insolvenzantrag wurde jedoch vorbereitet.

- dass eine erneute Verkehrszählung in der Dorfstraße durchgeführt wurde. Bei einem Termin sollen diese sowie alte Zahlen mit den Anwohnern besprochen werden.

- über die evtl. Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen nach Bekanntgabe unerlaubter Absprachen zwischen Firmen bezüglich der Anschaffung von Feuerwehrfahrzeugen.

- über die neue Internetseite des Amtes Breitenfelde. Hierzu sollen möglichst viele Informationen der Gemeinde veröffentlicht werden, in Zusammenarbeit mit der Bürgermeisterin sowie Frau Payne-Schultz aus der Verwaltung.

- über die Übergabe des neuen Treckers.

- dass im Amtsausschuss über einen neuen Vorhang in der Turnhalle und die offene Ganztagschule diskutiert wird.

- über die Auflösung des Pachtvertrages für den Lehmkuhlenteich im gegenseitigen Einvernehmen. Eine erneute Pacht soll erfolgen und wurde bereits durch die Bekanntmachungskästen ausgeschrieben. Breitenfelder Anwohner werden hierbei bevorzugt.

- dass die Bepflanzung im B-Plan 12.1 nun erfolgen soll. Die Bepflanzung im B-Plan 12.2 wurde ausgeschrieben.

- über ein Zusammentreffen des Amtsausschusses Breitenfelde sowie des Hauptausschusses der Stadt Mölln am 01.03.2011.

- über ein gelungenes Kinderfaschingsfest am 07.03.2011. Eine höhere Beteiligung wäre jedoch wünschenswert.

- dass neue Graffiti-Schäden entdeckt worden sind. Trotz polizeilicher Anzeigen bittet die Bürgermeisterin um Aufmerksamkeit vor neuen Schäden.

Herr Jenß spricht die Fehlerhaftigkeit der Liste der Gemeindevertreter im Internet an. Verbesserungen sollen erfolgen.

Weiterhin wird über die Anschaffung von Messgeräten vom Amt gesprochen. Dieses soll leihweise in der Dorfstraße auf-

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

| <u>TOP</u> | <u>Beschluss</u> | <u>dafür</u> | <u>dagegen</u> | <u>Enthaltungen</u> |
|-------------------|--|---------------------|-----------------------|----------------------------|
| | gestellt werden. | | | |
| 6 | <u>Einwohnerfragestunde</u> | | | |
| | Herr Köhn, Wehrführer der Gemeine Breitenfelde, berichtet über die Entschuldigung des Verantwortlichen für den Brand-satz an der Sporthalle | | | |
| 7 | <u>Aufstellungsbeschluss zur 13. Änderung des Fläche-nutzungsplanes (östlich Mühlenweg)</u> | | | |
| | Herr Kühl vom BSK erläutert den Sachverhalt. | | | |
| | Nach kurzer Diskussion beschließt die Gemeindevertretung Breitenfelde wie aus der Anlage ersichtlich | 12 | 0 | 0 |
| 8 | <u>Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 12.2 (nördlich B 207, östlich Mühlenweg, beidseitig des Kranichweges)</u> | | | |
| | Herr Kühl vom BSK erläutert den Sachverhalt, verteilt zwei Lagepläne sowie einen Textteil wie in der Anlage ersichtlich und beantwortet Fragen hierzu. | | | |
| | Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt den Vor-schlag ohne vorgegebene Grundstücksgrenzen mit folgenden Änderungen im Textteil: | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - es erfolgen keine Vorgaben zur Dachneigung - Dächer aus Blech werden nicht gestattet - die Farbe Schwarz wird für Dächer zulässig | 12 | 0 | 0 |
| | Nach weiterer kurzer Diskussion und Stellungnahme von Herrn Kühl, beschließt die Gemeindevertretung Breitenfelde noch folgende Änderung im Textteil: | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Doppelhäuser werden zugelassen, die Mindestgröße des Grundstücks beträgt 300m² je Doppelhaushälfte. | 12 | 0 | 0 |
| 9 | <u>Änderung Satzung Freiwillige Feuerwehr hier: Musikzug</u> | | | |
| | Allen Gemeindevertretern liegt eine Vorlage zu diesem Ta-gesordnungspunkt vor. Bürgermeisterin Fröhlich verliest und erläutert diese. Anschließend werden von ihr und dem anwe-senden Herrn Köhn Fragen beantwortet. | | | |
| | Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt wie in der Anlage ersichtlich. | 12 | 0 | 0 |
| 10 | <u>Auftragsvergabe Straßenlampe Knüllen/Lehmkuhle</u> | | | |
| | Es wird angemerkt, dass eine Straßenlampe „Am Knüllen“ betroffen ist und nicht Lehmkuhle, wie aus der Tagesordnung ersichtlich | | | |
| | Bürgermeisterin Fröhlich erläutert den Sachverhalt und be- | | | |

5

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

| <u>TOP</u> | <u>Beschluss</u> | <u>dafür</u> | <u>dagegen</u> | <u>Enthaltungen</u> |
|-------------------|---|---------------------|-----------------------|----------------------------|
| | <p>antwortet Fragen hierzu. Aufgrund Unstimmigkeiten über Notwendigkeit und Zeitpunkt der Anschaffung entschließt sich die Gemeindevertretung, über beides einzeln abzustimmen.</p> <p>Die Gemeindevertretung Breitenfelde befürwortet mehrheitlich die grundsätzliche Anschaffung einer Straßenlampe „Am Knü-len“. Anschließend diskutieren die Anwesenden über den Zeitpunkt der Anschaffung.</p> <p>Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt die Anschaffung zum 01.10.2011. Es soll ein zweites Angebot eingeholt werden. Die zum Ausführungszeitpunkt günstigere Firma erhält den Zuschlag.</p> | 9 | 3 | 0 |
| 11 | <p><u>Auftragsvergabe zur Umgestaltung von Regenrückhaltebecken</u> <u>hier: Ermächtigung für den Bau- und Wegeausschuss</u></p> <p>Herr Kühl erläutert den Sachverhalt.</p> <p>Das Regenrückhaltebecken ist für die Mengen im Priesterbach nicht konzipiert worden und benötigt damit schnellstmöglich eine Vergrößerung. Auf Nachfragen von Gemeindevertretern entschuldigt sich Herr Kühl für das fehlerhaft nur provisorisch ausgebaute Regenrückhaltebecken. Bürgermeisterin Fröhlich spricht daraufhin den Gesprächsbedarf bezüglich der hierzu entstandenen Mehrkosten an.</p> <p>Ferner wird erklärt, dass der zuständige Ausschuss als Planungs- und Bauausschuss zu bezeichnen ist.</p> <p>Die Gemeindevertretung beschließt die Ermächtigung für den Planungs- und Bauausschuss über die Auftragsvergabe zur Umgestaltung von Regenrückhaltebecken.</p> | 12 | 0 | 0 |
| 12 | <p><u>Stellungnahme zur Errichtung einer Bodendeponiefläche an der L 200</u></p> <p>Bürgermeisterin Fröhlich berichtet über einen Antrag zur Befüllung einer Kieskuhle an der Ortsausfahrt nach Woltersdorf. Diese soll mit Erdabfall der Bezeichnung „D0“ aufgefüllt werden.</p> <p>Herr Heins berichtet anschließend über ein ausführliches Gespräch mit der Kreisverwaltung und beantwortet Fragen.</p> <p>Die Gemeindevertretung beschließt eine Verfüllung der Kieskuhle abzulehnen und dieses schriftlich in Kiel zu begründen.</p> | 12 | 0 | 0 |

6

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

13 Festlegung von Grundstückspreisen im B-Plan 12.2

Allen Gemeindevertretern liegt ein Plan mit ausgewiesenen Grundstückspreisen vor. Bürgermeisterin Fröhlich begründet die Entscheidung verschiedener Preise/m².

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt die Festlegung von Grundstückspreisen im B-Plan 12.2 wie in der Anlage ersichtlich.

11 1 0

7

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 08. März 2011
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

III. Öffentlicher Teil
15 Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten Be-
schlusses

Es ist keine Öffentlichkeit mehr vorhanden.

Bgm. Fröhlich spricht an, das Spiel „Gemeindevertretung gegen Kirchenvorstand“ beim Dorfpokalturnier mangels Beteiligung abzuschaffen. Diese Meinung wird von den Gemeindevertretern geteilt.

Bürgermeisterin Fröhlich schließt die Sitzung um 21.41 Uhr.

.....
Bürgermeisterin

.....
Protokollführerin