

N i e d e r s c h r i f t

1

über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010 in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.58 Uhr

Unterbrechungen: -/-

Anwesend: 13

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Fröhlich, Anne
(als Vorsitzende)
2. GV Rosen, Kerstin
3. GV Griese, Dietmar
4. GV Hack, Dirk
5. GV Heins-Koletzki, Gudrun
6. GV Heins, Adolf
7. GV Malchau, Holger
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Grüneberg, Stefan
10. GV Jenß, Johannes
11. GV Johannsen, Sönke
12. GV Bruhn, Arnold
13. GV Schütt, Ferdinand

b) Nicht stimmberechtigt:

1. Verwaltung, Frau Payne-Schultz
2. Protokollführerin, Frau Hess
3. Gleichstellungsbeauftragte, Frau Jenner

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.09.2010
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Einwohnerfragestunde
5. Aufstellungsbeschluss B-Plan 13
6. Mehrkosten Regenwasseranschlüsse B-Plan Gebiet 12.2
7. Alarmanlage Feuerwehrgerätehaus
8. Sanierung der Herrenstraße
9. Standortsuche Kreistierheim
10. Bekanntgaben und Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Vergabe Gemeindetrecker
12. Bericht eines Landwirts über eine geplante Biogasanlage und Schweinestall am Niendorfer Weg
13. Grundstücksverkauf „Am Sportplatz“

III. Öffentlicher Teil

14. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

2

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

| <u>TOP</u> | <u>Beschluss</u> | <u>dafür</u> | <u>dagegen</u> | <u>Enthaltungen</u> |
|-------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------|
|-------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------|

1

Eröffnung der Sitzung

Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird auf Antrag von GV Jenß einstimmig um den Punkt „Dorfstraße“ (TOP 10) erweitert. Die übrigen Punkte verschieben sich entsprechen.

13 0 0

Auf Antrag von GV Bruhn wird einstimmig beschlossen, die Auftragsvergabe zum Erwerb eines Gemeindetreckers öffentlich zu verhandeln.

13 0 0

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.09.2010
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Einwohnerfragestunde
5. Aufstellungsbeschluss B-Plan 13
6. Mehrkosten Regenwasseranschlüsse B-Plan Gebiet 12.2
7. Alarmanlage Feuerwehrgerätehaus
8. Sanierung der Herrenstraße und des Niendorfer Weges
9. Standortsuche Kreistierheim
10. Dorfstraße
11. Vergabe Gemeindetrecker
12. Bekanntgaben und Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

13. Bericht eines Landwirts über eine geplante Biogasanlage und Schweinestall am Niendorfer Weg
14. Grundstücksverkauf „Am Sportplatz“

III. Öffentlicher Teil

15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. Zu TOP 13 und 14 wurde die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

TOP

Beschluss

dafür

dagegen

Enthaltungen

Der Tagesordnungspunkt 3 muss wie folgt geändert werden:

Am **Hökerweg** musste ein Schacht geöffnet werden – der Abfluss ist bereits wieder hergestellt.

3 Bericht der Bürgermeisterin

Frau Payne-Schultz berichtet, dass der Gerichtstermin in Sachen Siemers Gasthof am 02.11. abgesagt wurde, da der Pächter unter anderem mit der Übertragung auf eine Einzelrichterin nicht einverstanden war. Das Landgericht prüft die Einwendungen. Die Mitteilung des Ergebnisses bleibt abzuwarten.

Die Bürgermeisterin berichtet:

- über das Voranschreiten des Straßenbaus im Bereich des Bebauungsplanes 12.2. Es soll jedoch das Rückhaltebecken an der Bundesstraße vergrößert werden, was erst im Frühjahr möglich sein wird. Die Änderungen werden mit dem NETTO-Markt besprochen.

- dass eine zusätzliche Zufahrt zu einem Grundstück im Meiereiweg geschaffen werden soll.

- dass zur Vollendung der Pflanzarbeiten im Bebauungsplan 12.1 Mehrkosten in Höhe von ca. 1.100 € entstehen.

- dass in Neuenlande eine Koppel überflutet wurde. Der GUV hat hier einen Schacht erneuert.

- über den Baubeginn am Priesterbach zum Einbau von Sohlgleiten.

- über das Stattfinden einer Bauabnahme der Turnhalle durch das Amt.

- über die Bestellung von Schildern für den neuen Zebrastreifen in der Schulstraße.

- über einen erfolgreichen Tag des Mädchenfußballs.

- dass für die Schule in Breitenfelde Pläne für eine offene Ganztagschule bestehen. Dies sei wichtig und notwendig für den Bestand der Schule.

- über den Verkauf der Grundstücke in dem Baugebiet 12.1. Demnach wurden 6 Grundstücke in diesem Jahr bereits verkauft und 8-9 Grundstücke reserviert. In diesem Gebiet stehen demnach noch 5 Grundstücke zum Verkauf.

- dass der Sportverein Preise für eine Ausbesserung des

4

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

| <u>TOP</u> | <u>Beschluss</u> | <u>dafür</u> | <u>dagegen</u> | <u>Enthaltungen</u> |
|-------------------|---|---------------------|-----------------------|----------------------------|
| | Sportplatzes im Uhlenbusch eingeholt hat. Diese soll durch eine evtl. Pacht durch den Sportverein finanziert werden. | | | |
| 4 | <u>Einwohnerfragestunde</u> | | | |
| | Von den anwesenden Einwohnern wurden keine Fragen gestellt. | | | |
| 5 | <u>Aufstellungsbeschluss B-Plan 13</u> | | | |
| | Die Gemeindevertretung beschließt wie aus der Anlage ersichtlich. Da das Honorarangebot von Fa. Johannsen nicht mit versandt wurde, teilt Frau Payne-Schultz die entsprechenden Kosten mit. | 13 | 0 | 0 |
| 6 | <u>Mehrkosten Regenwasseranschlüsse B-Plan Gebiet 12.2</u> | | | |
| | Die Hausanschlüsse Regenwasser für den B-Plan 12.2 wurden versehentlich nicht mit ausgeschrieben. Fa. Grothe hat hierzu das aus der Anlage ersichtliche Nachtragsangebot eingereicht. Frau Payne-Schultz erklärt auf Nachfrage von GV Griese, dass zu dem Thema bereits ein Gespräch mit dem Planungsbüro stattgefunden hat. Sofern die Preise des Nachtragsangebotes von den Preisen des Ursprungsangebotes nach oben abweichen, wird das Planungsbüro die entstehenden Mehrkosten tragen. Der Auftrag wird an Fa. Grothe erteilt. | 13 | 0 | 0 |
| 7 | <u>Alarmanlage Feuerwehrrgerätehaus</u> | | | |
| | Bürgermeisterin Fröhlich berichtet über 2 Einbruchsversuche in das Feuerwehrrgerätehaus und die Notwendigkeit einer Alarmanlage. Es wird jedoch bemängelt, dass nur ein Angebot für eine solche Alarmanlage vorliegt. Bgm. Fröhlich wird ein weiteres Angebot einholen. | | | |
| | Die GV ermächtigt die Bürgermeisterin, den Auftrag zum Einbau einer Alarmanlage in das FWGH an den dann günstigsten Anbieter zu erteilen. | 13 | 0 | 0 |
| 8 | <u>Sanierung der Herrenstraße</u> | | | |
| | Der Beratungspunkt wird erweitert auf: Sanierung der Herrenstraße und des Niendorfer Weges. Bgm. Fröhlich liegt ein Angebot vor. Es soll mindestens ein weiteres Angebot eingeholt werden. | | | |
| | Die Gemeindevertretung ermächtigt die Bürgermeisterin, den Auftrag zur Sanierung der Herrenstraße und des Niendorfer Weges an den dann günstigsten Bieter zu erteilen. | 13 | 0 | 0 |
| 9 | <u>Standortsuche Kreistierheim</u> | | | |

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

| <u>TOP</u> | <u>Beschluss</u> | <u>dafür</u> | <u>dagegen</u> | <u>Enthaltungen</u> |
|-------------------|--|---------------------|-----------------------|----------------------------|
| | <p>GV Bruhn bemängelt, dass keine Informationen zur Vorbereitung vorgelegt wurden. Frau Payne-Schultz verteilt und erläutert die anliegende Vorlage des Ordnungsamtes Mölln. Die GV diskutiert über verschiedene Flächen und kommt zu dem Schluss, dass in der Gemeinde Breitenfelde momentan keine geeigneten Flächen zur Verfügung stehen.</p> | 11 | 0 | 2 |
| 10 | <p><u>Dorfstraße</u></p> <p>GV Heins berichtet über die von ihm geleitete Einwohnerversammlung zum Sachstand der Dorfstraße. Hierbei wurde die Problematik des zunehmenden LKW-Verkehrs in der Dorfstraße besprochen und die damit verbundene Gefährdung der Schulkinder.</p> <p>Er spricht weiterhin besprochene Maßnahmen an, die anschließend in der Einwohnerversammlung diskutiert wurden.</p> <p>GV Griese schlägt vor, mit Zahlen einer Verkehrszählung eine erneute Einwohnerversammlung einzuberufen, wobei GV Bruhn darauf hinweist, dass es bereits fünf Jahre alte Zahlen gibt und diese zurzeit erneuert werden.</p> <p>GV Jenß schlägt vor, die Angelegenheit in den Planungs- und Bauausschuss weiterzugeben um informelle Anfragen u.a. aufgrund der Tatsache, dass die Dorfstraße eine Landesstraße ist, zu klären.</p> <p>Nach ausführlicher Diskussion einigt sich die GV Breitenfelde darauf, neue sowie alte Zahlen der Verkehrszählung einzuholen und parallel Anfragen an zuständige Stellen zu stellen.</p> | | | |
| 11 | <p><u>Vergabe Gemeindetrecker</u></p> <p>Bgm. Fröhlich verteilt die anliegende Übersicht zur Angebotsabfrage.</p> <p>Zwei der Angebote konnten nicht gewertet werden, da Ausschlusskriterien aus dem Leistungsverzeichnis nicht erfüllt werden. Die Angebote der Fa. Krone – John Deere – und der Fa. Kessler – New Holland – erfüllen jeweils alle geforderten Voraussetzungen und sind vergleichbar.</p> <p>Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt, den Auftrag zur Lieferung des neuen Gemeindetreckers zu dem aus der Anlage ersichtlichen Preis an Fa. Kessler zu vergeben, da dessen Angebot auf Grund der örtlichen Nähe im Falle von Wartungs- und Reparaturarbeiten und der längeren Garantiefrist von 3 Jahren nach Ansicht der Gemeindevertretung das wirtschaftlich günstigere ist.</p> | 10 | 0 | 3 |
| 12 | <p><u>Bekanntgaben und Anfragen</u></p> <p>GV Jenß fragt an, ob seitens des NETTO-Marktes bereits</p> | | | |

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

TOP

Beschluss

dafür dagegen Enthaltungen

Kaufpreiszahlungen eingegangen sind. Bgm. Fröhlich erläutert den Sachstand und berichtet, dass die erste Zahlung nun erfolgen soll.

GV Bruhn informiert sich bezüglich einer Anfrage des Sportvereins zur Sanierung der Sportplätze. Hierzu einigt sich die Gemeindevertretung, keine Versprechungen zu finanziellen Mitteln zu geben und ggf. über einen Pachtvertrag mit dem Sportverein zu sprechen.

GV Bruhn fragt nach dem Sachstand im Zusammenhang mit dem Beschluss der GV zum Abstand von Windenergieanlagen zur Siedlung Neuenlande. Frau Payne-Schultz erklärt hierzu, dass noch kein neuer Abstandserlass der Landesregierung vorliegt. Die Teilfortschreibung Windkraft zum Regionalplan wird vom Land durchgeführt. Ein Entwurf soll den Gemeinden im Frühjahr 2011 zur Stellungnahme vorgelegt werden. Hieraus wird sich dann ergeben, welche Abstandsflächen zugrunde gelegt werden.

GV Jenß macht auf ein Angebot aufmerksam, den Park am ehemaligen Amtsgebäude als Boule-Spielfeld zu nutzen. Bgm. Fröhlich regt an, das Thema in der nächsten Gemeindevertretersitzung zu besprechen.

7

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 02. November 2010
in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

II. **Nichtöffentlicher Teil**

III. **Öffentlicher Teil**
10 **Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses**

Dieser Tagespunkt entfällt, da nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit, keine Einwohner mehr den Saal betreten.

Die Gleichstellungsbeauftragte der Verwaltung, Frau Jenner, stellt sich kurz vor und erläutert ihre Aufgaben.

Bürgermeisterin Fröhlich schließt die Sitzung um 21.58 Uhr.

.....
Bürgermeisterin

.....
Protokollführerin