

# Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Unterbrechungen: -/-

Anwesend: 13

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Fröhlich, Anne  
(als Vorsitzende)
2. GV Rosen, Kerstin
3. GV Griese, Dietmar
4. GV Hack, Dirk
5. GV Heins-Koletzki, Gudrun
6. GV Heins, Adolf
7. GV Malchau, Holger
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Grüneberg, Stefan
10. GV Jenß, Johannes
11. GV Johannsen, Sönke
12. GV Bruhn, Arnold
13. GV Schütt, Ferdinand

b) Nicht stimmberechtigt:

- Ltd. Verw. Beamter Dieter Ropers erscheint zu TOP 11
- TA Frau Payne-Schultz
- Protokollführerin VA Frau Katja Meier

## Tagesordnung:

### I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.03.2010
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschluss über die im Rahmen der 1. Änderung des B-Planes Nr. 12.1 eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
6. Erneuerung/Reparatur Beleuchtung Kirchsteig
7. Straßenbau Gewerbegebiet Am Wattelsberg
8. Bekanntgaben und Anfragen

### II. Nichtöffentlicher Teil

9. Bericht Siemers Gasthof

### III. Öffentlicher Teil

10. Verschiedenes

# **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

## **1 Eröffnung der Sitzung**

Frau Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Sie stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen worden ist.  
Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

Die Tagesordnung soll ergänzt werden. Frau Fröhlich teilt mit, dass ein Schreiben des Schützenvereins Breitenfelde in Sachen Neubau der WC-Anlage vorliegt. Diese Angelegenheit soll unter TOP 8 verhandelt werden.

GV Jenß bittet um Ergänzung der Tagesordnung in Sachen Verkehrsberuhigung Dorfstraße. Diese Angelegenheit soll unter TOP 9 verhandelt werden.

Über die Änderung der Tagesordnung wird durch die Gemeindevertretung einstimmig beschlossen.

## **2 Niederschrift der Sitzung vom 15.02.2010**

Frau Fröhlich merkt an, dass in der Einladung und der Bekanntmachung zu dieser Sitzung unter TOP 2 ein falsches Datum eingetragen ist; es muss heißen:  
Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom **15.02.2010**

Einwendungen zur Niederschrift gibt es keine. GV Griese möchte aber hier seinen Unmut kundtun und fragt zu TOP 8 Verbindungsstraße Mölln Süd an, warum das Schreiben des Amtes Breitenfelde an die Stadt Mölln in dieser Sache erst so spät raus gegangen ist.

## **3 Bericht der Bürgermeisterin**

Bevor Frau Bürgermeisterin Fröhlich mit ihrem Bericht beginnt, kommt aus der GV noch eine Nachfrage in Sachen Südumgehung.

Frau Fröhlich berichtet von dem Bürgerentscheid in Mölln zur Südumgehung und dass die Mehrheit der Bürger sich gegen diese ausgesprochen hat. Somit ist der Handlungsbedarf in dieser Sache für die Gemeinde Breitenfelde nicht mehr so groß. Allerdings sind von den Anwohnern der Dorfstraße in Breitenfelde Klagen hinsichtlich des Schwerlastverkehrs durch diese Straße bei der Bürgermeisterin aufgelaufen. Hier wird Handlungsbedarf gesehen.

In Sachen Wegenutzungsverträge des Mittelspannungsnetzes haben zwei Informationsveranstaltungen durch die Fa. GKom stattgefunden. Leider waren bei diesen Veranstaltungen nur wenige GV anwesend. Durch die Fa. GKom soll ein Vorschlag erarbeitet werden, der dann allen GV zugehen soll, um in dieser Sache eine Entscheidung zu treffen. Es erscheint hier allerdings sinnvoll, wenn sich das gesamte Amt für einen Anbieter entscheidet.

Im Amtsausschuss sind für die Sanierung der Turnhalle die Aufträge vergeben worden. Frau Fröhlich berichtet zu den einzelnen Baumaßnahmen. Die Sanitärbereiche werden in den Sommerferien umgebaut, mit den Arbeiten an der Fassade wird laut Frau Payne-Schultz am 26.06.2010 begonnen.

Frau Fröhlich gibt bekannt, dass der Bedarf an Kindergartenplätzen in diesem Jahr sehr viel höher ist als im Vorjahr. In Alt-Mölln wird eine Kindergartengruppe eingerichtet und in Breitenfelde eine Krippengruppe mit 10 Plätzen.

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

Frau Fröhlich bedankt sich bei allen Helfern, die am 27.03. an der Aktion Sauberes Schleswig-Holstein teilgenommen haben.

Frau Fröhlich berichtet, dass am 06.04.2010 ein Ein-Euro-Jobber seine Arbeit in und für die Gemeinde Breitenfelde aufgenommen hat. Er wird erst einmal für 3 Monate eingesetzt, danach kann eine Verlängerung für 3 Monate erfolgen.

Im B-Plangebiet 12.1 haben zur Zeit drei Bauherren mit dem Häuserbau begonnen. Ein weiterer Kaufvertrag wurde laut Frau Fröhlich vor 3 Wochen abgeschlossen und am kommenden Donnerstag, den 06.05.2010 steht ein weiterer Termin für einen Grundstücksverkauf beim Notar an. Die Arbeiten für die Fertigstellung der Straße B-Plan 12.1 wurden Mitte März aufgenommen. Hierzu kommen Fragen von GV Griese.

Am 26.04. war der Beginn der Arbeiten für die Straße im B-Plan 12.2. Im Moment ist hierdurch die Zufahrt von der Bundesstraße versperrt und nur über den Mühlenweg möglich. Spätestens in der 19. KW soll die Zufahrt wieder geöffnet werden. Für die restliche Bauzeit soll eine Fahrbahnbreite immer befahrbar bleiben, außer bei den Asphaltierungsarbeiten.

Vom Innenministerium wurde die Genehmigung für die F-Planänderung Bereich NETTO erteilt. Es gibt jedoch Auflagen wegen der Ampel. Das Ministerium soll darüber informiert werden, dass die Ampelanlage nicht verändert wird.

Am Ostersamstag wurde in der Gemeinde das Osterfeuer erfolgreich durchgeführt. Bürgermeisterin Fröhlich bedankt sich bei den vielen Helfern und teilt mit, dass der erwirtschaftete Überschuss den Spielplätzen zugute kommt.

In Sachen Windenergie im Bereich zwischen dem Niendorfer Weg und der L200 war ein Vogelkundler unterwegs, die Kraniche befinden sich an der Breitenfelde abgewandten Seite und stellen somit kein Problem dar. Ein Horst eines Rotmilans wurde auch gefunden. Dieser ist aber seit mindestens 3 Jahren nicht mehr genutzt worden, die Bewertung hierzu bleibt abzuwarten.

In dem Bereich, wo das Osterfeuer stattgefunden hat, wird am 29. und 30. Mai das Zeltfest der Landjugend stattfinden.

Aus der GV kommt eine Frage zu Punkt 8 hinsichtlich der Bebauung mit einem Seniorenheim. Hierzu teilt Frau Fröhlich mit, dass keine Investoren gefunden wurden.

Die Bürgermeisterin beendet ihren Bericht.

### **4 Einwohnerfragestunde**

Aus dem Einwohnerkreis kommen keine Fragen.

### **5 Beratung und Beschluss über die im Rahmen der 1. Änderung des B-Planes 12.1 eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Frau Fröhlich übergibt hierzu das Wort an Frau Payne-Schultz.

Frau Payne-Schultz gibt ausführliche Erklärungen u. a. zu den Grundstücksgrößen, die durch die Änderung flexibler gestaltet werden können und berichtet, dass hierdurch nun auch der Bau von Toskana-Häusern ermöglicht wird. Die Voraussetzungen hierfür sind geschaffen worden.

Die Planänderung kann als Satzung bekannt gemacht werden und die Bebauung kann demnächst beginnen.

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

Die Gemeindevertretung Breitenfelde beschließt einstimmig über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12.1 für das Gebiet nördlich der Bundesstraße B 207, westlich des Kuckucksredders, westlich angrenzend an die Bebauungspläne Nr. 10 und 12, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, als Satzung.

### **Abstimmungsergebnis:**

**13 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

### **6 Erneuerung/Reparatur Beleuchtung Kirchsteig**

Frau Fröhlich berichtet dass in dieser Sache ein Preisspiegel vorliegt, dieser wurde in der Gemeindevertretung verteilt. Sie gibt Erläuterungen zu den beschriebenen Lampen ab.

Hierzu kommen Fragen aus der GV u. a. zur Qualität und zur Ersparnis.

GV Griese schlägt vor, dieses Thema zurückzustellen, damit erst einmal geklärt werden kann, welche Lampen angeschafft werden sollen. Es müssen hier noch Informationen von den Anbietern eingeholt werden.

In der GV ist man einmütig der Auffassung das Thema zurückzustellen und zur Klärung in den Bauausschuss zu geben.

### **7 Straßenbau Gewerbegebiet Am Wattelsberg**

Zu diesem Thema gibt Frau Fröhlich Ausführungen zu den anstehenden Arbeiten.

Ein Bieter-/Preisvergleich der Firma Schürmann/Bartel und der Firma Klaus Lüdtkke liegt vor.

Sie berichtet, dass die Firma Schürmann und Bartel dort bereits in einer anderen „Sache“ tätig ist.

Gemäß Gemeindevertretung soll der günstigste Anbieter den Zuschlag erhalten.

Es wird einstimmig beschlossen, dass die Firma Klaus Lüdtkke als günstigster Bieter den Zuschlag erhalten soll und die Erdarbeiten Am Wattelsberg ausführen soll.

### **Abstimmungsergebnis:**

**13 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

### **8 Antrag des Schützenvereins in Sachen Neubau einer WC-Anlage**

Bürgermeisterin Fröhlich verteilt an die Gemeindevertretung Pläne, aus denen zu ersehen ist, wie sich der Neubau gestalten wird. Laut Schreiben des Vereins soll die Luftgewehrhalle erweitert werden.

Die Gemeinde als Grundstückseigentümer muss die Zustimmung zum Neubau erteilen.

GV Griese spricht sich generell für eine Unterstützung und Bezuschussung von Vereinen aus. In der GV entsteht hierzu eine Diskussion. Die Gemeindevertretung Breitenfelde ist der Auffassung das Thema hinsichtlich der Finanzierung in den Finanzausschuss zu geben.

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

GV Bruhn merkt an, dass in den Breitenfelder Vereinen auch viele Mitglieder aus den umliegenden Gemeinden aktiv sind. Es sollten sich alle Dörfer an einem Zuschuss beteiligen. Dieser Antrag muss dann durch den Schützenverein an alle Gemeinden gestellt werden.

Bürgermeisterin Fröhlich fragt an, ob dem Neubau generell zugestimmt werden soll und ob die Frage zur Bezuschussung in den Finanzausschuss gehen soll.

Die Gemeindevertretung ist einmütig der Auffassung dem Neubau der WC-Anlage zuzustimmen und dass die Angelegenheit der Bezuschussung in den Finanzausschuss gehen und dort geklärt werden soll.

### **9 Verkehrsberuhigung Dorfstraße**

Das Thema wurde bereits im Bauausschuss besprochen. Das Landesstraßenbauamt hatte bereits auf Anfrage mitgeteilt, dass die notwendige Deckensanierung nur nach und nach erfolgen kann. In welchem Jahr begonnen wird, ist noch nicht abzusehen.

Die GV ist der Auffassung, dass nicht so lange gewartet werden kann. Der Zustand der Dorfstraße ist katastrophal.

Der Schwerlastverkehr muss raus genommen werden. Das Thema soll auf einer Einwohnerversammlung dargestellt werden. Durch den Verkehr entstehen große Schäden im Dorf. Es entstehen u. a. auch massive Schäden an den Häusern. Auch das Thema der Oberflächenentwässerung wird angesprochen.

GV Griese macht den Vorschlag, dass eine Bürgerinitiative gegründet wird und Unterschriften gesammelt werden, denn von der Realisierung durch das Land ist man weit entfernt.

Blitzgeräte sollen aufgestellt werden, da hier 30 km/h gelten aber sich niemand an die Geschwindigkeit hält.

Auch in dieser Sache hat die GV eine Verpflichtung gegenüber seinen Bürgern.

Ein Antrag soll gestellt werden, dass die Dorfstraße für den Schwerlastverkehr gesperrt wird. Der Druck durch die Bürger muss aufgebaut werden. Interessengemeinschaften müssen gebildet werden.

Die Gemeindevertreter sind der Auffassung, dass noch vor den Sommerferien eine Einwohnerversammlung einberufen werden soll. Man setzt als Termin den 10. Juni 2010, um 19.30 Uhr fest.

### **10 Bekanntgaben und Anfragen**

GV Bruhn merkt an, dass das Thema Straßenbeleuchtung nochmals überdacht werden muss. Ein Dämmerungsschalter ist vorhanden.

In der Herrenstraße wurden durch die Fa. KFM zwei Übergänge in den Pommerring errichtet. Hier besteht eine Gefahr für Radfahrer. Eine bauliche Veränderung muss durch die Fa. KFM erfolgen.

Im Moor an der „Alten Salzstraße“ wurde sehr viel Holz gemacht. Durch das aufgeschichtete Holz wurde der Weg „Am Knüllen“ sehr verengt. Frau Fröhlich berichtet hierzu, dass ihr das Thema bekannt ist und dass durch die „Holzmacher“ Prüßmann und Aue hier bereits Besserung geschaffen wurde.

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am 04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

Der Vertrag mit E.ON Hanse für das Versorgungsnetz läuft aus. Von dieser Firma wurde bereits ein Angebot gemacht, welches nicht für gut befunden wird.

Von einem GV kommt die Bitte sich in dieser Sache für die VSG zu entscheiden; vorher sollen noch Informationen hierzu eingeholt werden.

In dieser Angelegenheit hat das Amt bereits Planungen übernommen.

Die Konzessionsverträge in dieser Sache werden durch die Fa. GKom, Herrn Steenbock erarbeitet.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird geschlossen und eine kurze Unterbrechung von 10 Minuten angesetzt.

### **Nichtöffentlicher Teil**

### **III. Öffentlicher Teil**

Die Öffentlichkeit wird um 21.20 Uhr wieder hergestellt. Es sind keine Einwohner mehr anwesend. Somit entfällt die Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse.

## **12 Verschiedenes**

Frau Bürgermeisterin Fröhlich spricht das Dorfpokalturnier am 26.06.2010 an. Sie stellt die Frage, wer von den GV daran teilnimmt und mitspielt. In den letzten Jahren war den Mitspielern aus der GV der Ernst an der Sache zu groß. Sollte das ganze als „Spaßspiel“ stattfinden, ist man gerne bereit mitzumachen. Leider wird der Spaß an dieser Sache durch die Gegenpartei, dem Kirchenvorstand nicht gesehen. In der Gemeindevertretung ist man der Auffassung unter diesen Umständen nicht teilzunehmen.

Aus der GV kommt eine Anfrage zu der Sammlung für das Kinderfest in der Gemeinde. Gefragt wird, ob man auch Kinder zum Sammeln schicken könnte. Letztendlich soll dass die Gemeindevertreterin oder der Gemeindevertreter entscheiden, der auf der Sammeliste als Sammlerin/Sammler vermerkt ist.

Frau Fröhlich bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde um 21.30 Uhr.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. Zu dem Tagesordnungspunkt 11 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Breitenfelde am  
04.05.2010, um 19.30 Uhr in Gothmanns Hotel in Breitenfelde**

.....  
Unterschrift Bürgermeisterin

.....  
Unterschrift Protokollführerin