

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde**  
**Breitenfelde**  
**am 05.10.2009 im Amtsgebäude Breitenfelde, Sitzungszimmer**

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

**Anwesende Ausschussmitglieder**

GV Dirk Hack            -Vorsitzender-  
   . WB Wolfgang Bruhn

Kerstin Rosen  
GV Adolf Heins -Protokollführer-  
GV Johannes Jenß  
GV Sönke Johannsen

**Nicht Stimmberechtigte**

BG Anne Fröhlich  
GV

GV Gudrun Heins Koletzki  
GV Dietmar Griese  
                                 GV Holger Malchau  
Herr Peter Schmidt,  
Frau Susa Forster,  
Herren Harry und Thies Recke

**I Öffentlicher Teil**

**TOP 1**

**Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Dirk Hack eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Weiterhin stellt er fest, dass form- und fristgerecht eingeladen worden ist. Auf Antrag des Vorsitzenden wird die Tagesordnung um einen Punkt erweitert.

**TOP 2**

**Bestimmung eines Protokollführers**

Protokollführer ist Adolf Heins

**TOP 3**

**Niederschrift der letzten Sitzung vom 21. 07. 2009**

Zur Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2009 Top 10 Folgendes: Die Verwaltung weist darauf hin, dass die Namensgebung für die Straßennamen im Bebauungsgebiet 12.1.von der Gemeindevertretung am 27.11.2007 beschlossen wurde.

**TOP 4**

**Tempo 30 im Mühlenweg und Am Knüllen**

Für die Anwohner stellen Peter Schmidt (Mühlenweg) und Susa Forster (Am Knüllen) die Situation dar und baten um die Einrichtung eines Tempo 30 Gebots. Der Ausschuss diskutierte die vorgetragenen Argumente und empfiehlt dem Gemeinderat für beide Wege Tempo 30 vorzuschreiben.

Abstimmung:4/1/0

**TOP 5**

**Ortsumgehung Mölln**

Der Ausschuss verweist auf einen eigenen Beschluss vom 21.07.09. Ergänzend bittet der Ausschuss die Verwaltung den Standpunkt von Breitenfelde gegenüber der Stadt Mölln noch einmal schriftlich darzulegen. D.h. ohne eine Verbindung L200/B207 südöstlich von Breitenfelde wird es keine Zustimmung zu den jetzt geplanten Möllner Umgehungsstraßen von Seiten Breitenfeldes geben.

Abstimmung:5/0/0

**Top 6**

**Beleuchtung B Plan 6 (Zuwegung Tennisplatz)**

Der Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Beschluss zu fassen, 2 Lampen aufstellen zu lassen.

Abstimmung 5/0/0

### **Top7**

#### **Beleuchtung Am Teich**

Der Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat diese Maßnahme, aufgrund der angespannten Haushaltslage, aufzuschieben. Abstimmung 4/0/1

### **Top8**

#### **Befestigung Seitenstreifen B207 vor Grundstück Bundesstraße 12**

Der Ausschuss empfiehlt mit dem Antragsteller Kontakt aufzunehmen, um eine gemeinsame Lösung mit eventueller Kostenteilung zu erarbeiten. Abstimmung 5/0/0

### **Top 9 Antrag Sportverein (Aufstellung eines Wintergartens)**

Der BSV wird gebeten, eine Zeichnung/Fotos einzureichen zwecks Illustration. Weiteres im Gemeinderat.

### **Top10**

#### **B-Plan 12.1. neue Überplanung**

Der Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat das Bebauungsgebiet 12.1. neu zu überplanen.

1.Baufenster, 2.Geschossigkeit. Abstimmung 5/0/0

### **Top11**

#### **Verschiedenes**

Folgende Information wurden dem Ausschuss zur Kenntnis gegeben: Ein Breitenfelder Landmaschinen- Handels- und Reparaturbetrieb hat im Gewerbegebiet mit einem Neubau begonnen.

Die Bürgermeisterin informierte über den Baustand der Breitbandversorgung.

## **II. Nicht öffentlicher Teil**

### **TOP12**

#### **Grundstücksangelegenheiten (Lehmkuhle)**

Der Ausschuss empfiehlt das Herr Hack (Vorsitzender) und Frau Fröhlich (Bgm.) mit den beiden Pachtparteien ein Gespräch führen, in dem die Pachtkriterien erarbeitet werden.

Hier einige Punkte:

- Gehölzpflege
- Freier Zugang
- Pumpenbetreuung
- Unterverpachtung nur mit Genehmigung
- Gebäudeentsorgung nach Pachtende auf Kosten des Pächters.

Abstimmung 5/0/0

Breitenfelde, den 24.10.2009

---

Adolf Heins, Protokollführer

---

Dirk Hack, Vorsitzender